



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>149</b>
Prix	<b>155 000 €</b>

Sète

Appartement à vendre (34200)

Votre agence Laforêt Sète vous propose cet appartement de trois pièces ; il est situé en plein coeur d'un quartier très prisé, offrant un cadre de vie dynamique et pratique. Avec deux grandes chambres, dont l'une dispose même d'un point d'eau, il offre une distribution fonctionnelle et pourrait convenir à différents types de résidents, que ce soit une petite famille, des colocataires ou même des professionnels travaillant depuis chez eux. La présence d'un salon/salle à manger séparé de la cuisine offre un espace de vie confortable et convivial. De plus, la salle d'eau et les toilettes séparées ajoutent à la commodité de l'appartement. La proximité avec les commerces, la pharmacie, la mairie et le marché ainsi que les transports en commun facilite grandement le quotidien des résidents. Cependant, il est important de noter que des travaux sont à prévoir. Ces travaux pourraient représenter une opportunité pour les acheteurs souhaitant personnaliser l'appartement selon leurs goûts et leurs besoins, mais il convient également de prendre en compte les coûts et les délais associés à ces rénovations lors de l'évaluation du bien.

## LAFORÊT SÈTE

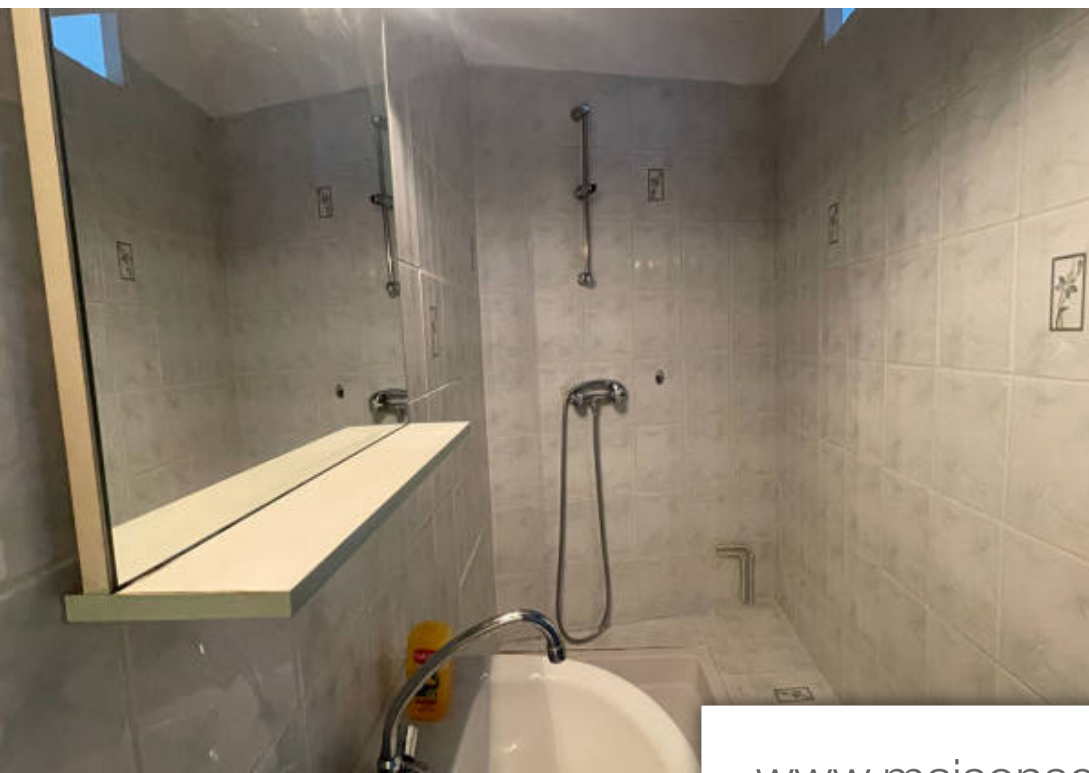
24 rue Paul Valery - 34200 SÈTE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

