



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MB377-1</b>
Prix	<b>779 000 €</b>

Sevrier

Appartement à vendre (74320)

Exclusivité stone invest ! Venez découvrir dans cette copropriété intimiste de standing, ce bel appartement entièrement neuf en rez de jardin. Vous apprécierez son extérieur ainsi que ces vues dégagées. Il est composé d'une entrée, d'une cuisine ouverte le grand séjour double/salon qui donne sur la terrasse (20m<sup>2</sup>) et le jardin (140m<sup>2</sup>). Dans l'espace nuit, une suite avec un placard, une salle de douche, un wc et une terrasse (24m<sup>2</sup>) face aux dents de lanfon. Deux chambres avec terrasse (11m<sup>2</sup>) face au semnoz, une salle de douche et un wc indépendant. En annexe un garage (34m<sup>2</sup>) et deux places extérieures privatives et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) découvrez nos autres biens sur ! Copropriété de 6 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1000.00 euros. Vincent barbier (ei) agent commercial - numéro rsac : 902882380 - annecy.

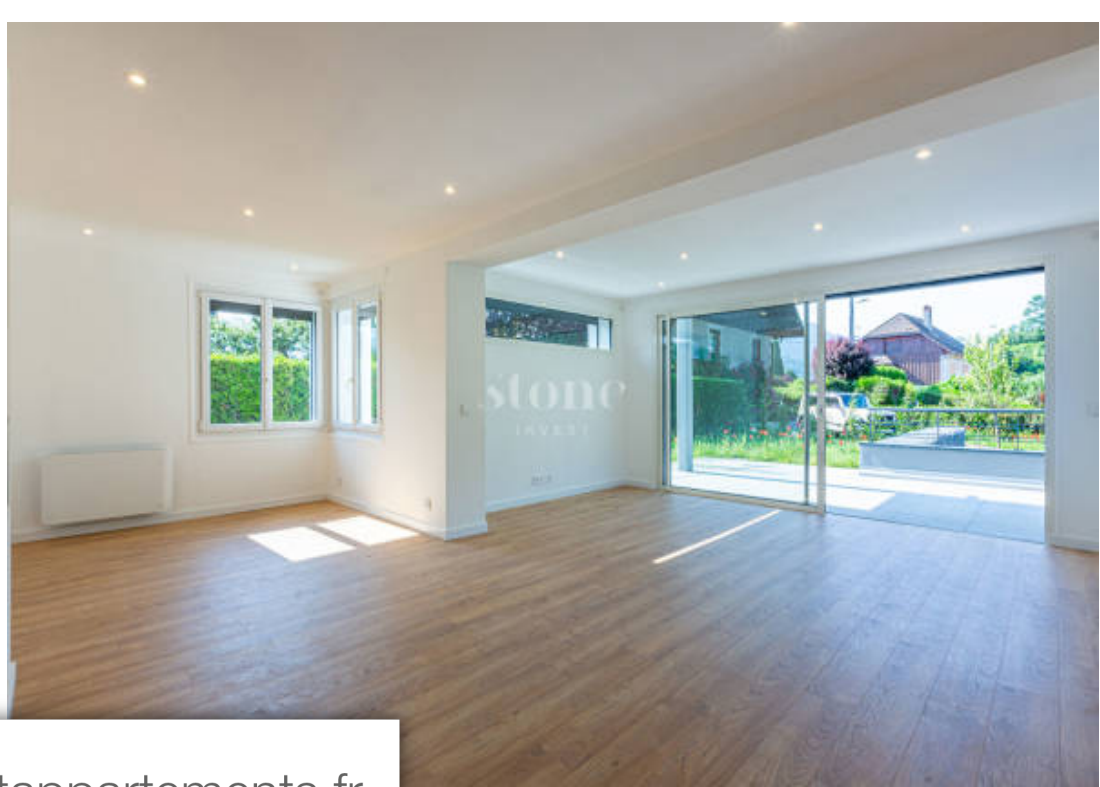
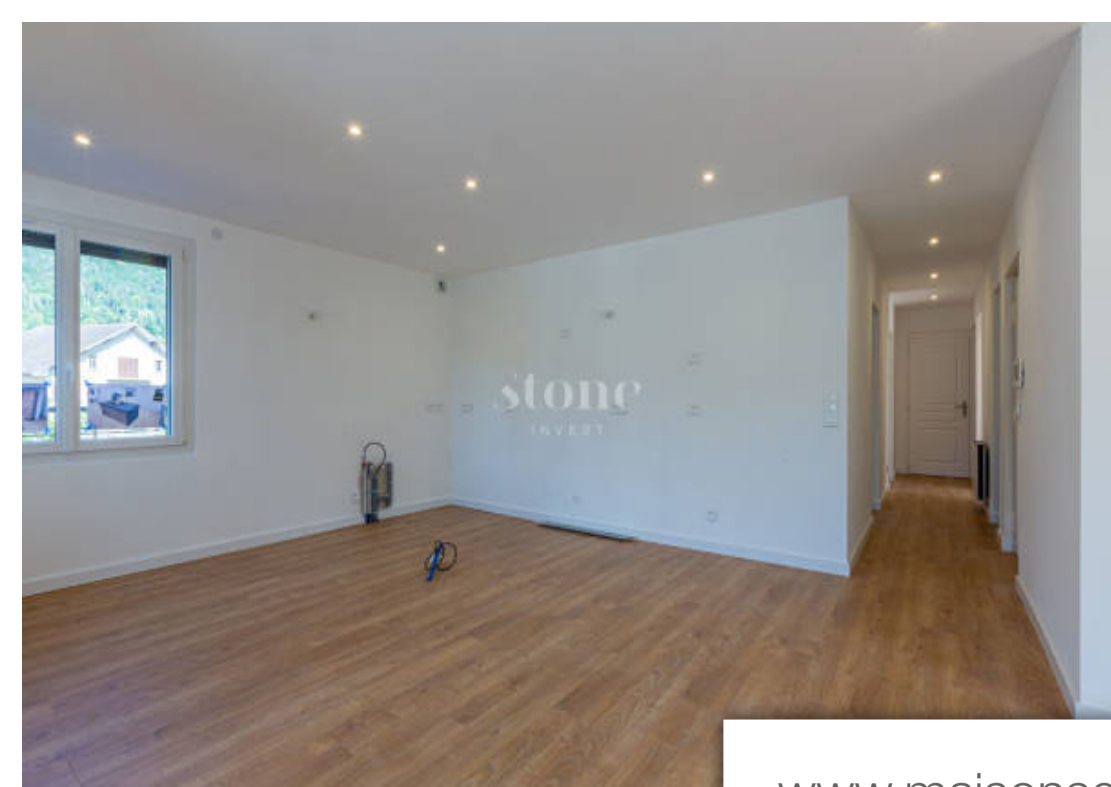
## STONE INVEST

11 Boulevard Saint-Bernard de Menthon - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

