



Pièces	5 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	9426
Prix	730 000 €

Seynod

Appartement à vendre (74600)

'ajania' - co-exclusivite - annecy - seynod - attique 5 pieces - 107.95 m² + terrasse 97m² + cave + place + possibilite garage double 32m² avec grande hauteur sous plafond en sus vous rêvez d'un spacieux appartement en attique avec de belles prestations, d'une terrasse d'environ 100m² avec une vue dégagée et idéalement situé à 20 minutes à pieds d'annecy ? Ce bien est idéal pour vous ! L'appartement est équipé de prestations haut-de-gamme : - cuisine entièrement équipée avec plan de travail en granit - double climatisation réversible pour tout l'appartement - menuiseries en pvc double vitrage avec moustiquaires + volets électriques - accès depuis toutes les pièces à la terrasse disposée en u - copropriété de 2017 édifiée par le constructeur edifim - terrasse aménagée et arborée avec un bel olivier et lumières pour l'espace VI, vous disposez d'un magnifique volume pour le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte et équipée, très lumineux grâce à sa triplex exposition et ses belles baies vitrées ouvrant sur la terrasse. Vous avez le souhait d'une quatrième chambre? L'espace salon peut être fermé, comme le plan d'origine; pour créer cette chambre supplémentaire. Côté nuit, vous ...

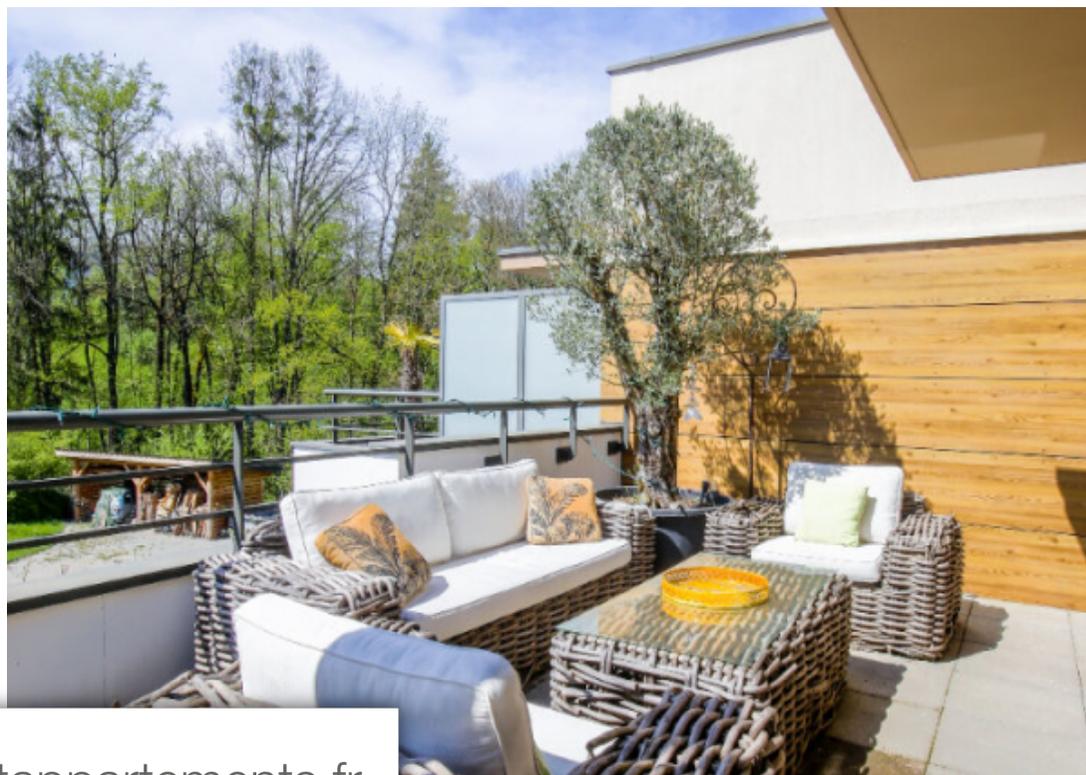
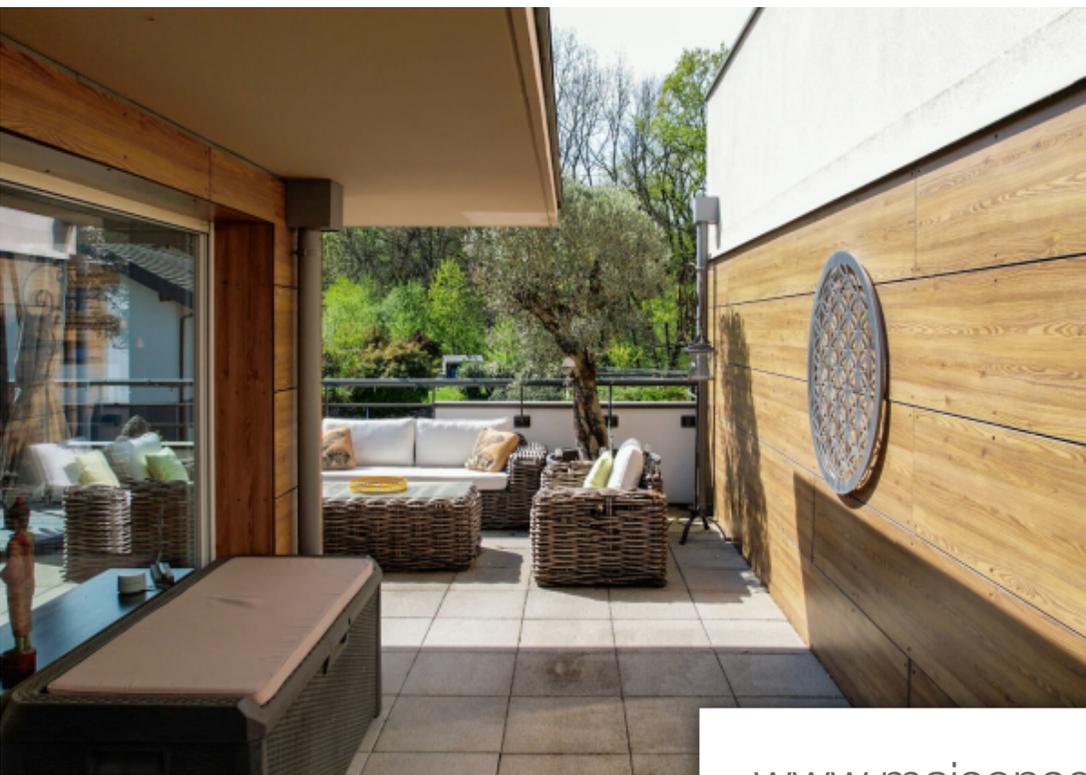
LAFORET ANNECY CENTRE PARMELAN

38 avenue du Parmelan - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

