



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>34 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2255</b>
Prix	<b>188 000 €</b>

# St-Aygulf

## Appartement à vendre (83370)

Situé dans une résidence avec ascenseur au pied des commerces et à 300m des 1ères plages, joli 2 pièces vendu meublé en très bon état d'une surface de 34m². Beau séjour avec loggia intégrée (21.53m²) et très grand placard, petite chambre indépendante, coin cuisine entièrement refait, et une salle d'eau en parfait état. Possibilité d'acquérir en sus un garage en sous-sol. Petit aperçu mer. Idéal pour habiter ou pour saisonnier ! (surface de 28.47m² carrez et loggia entièrement intégrée de 5.22m²) Copropriété de 100 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1000.00 euros.

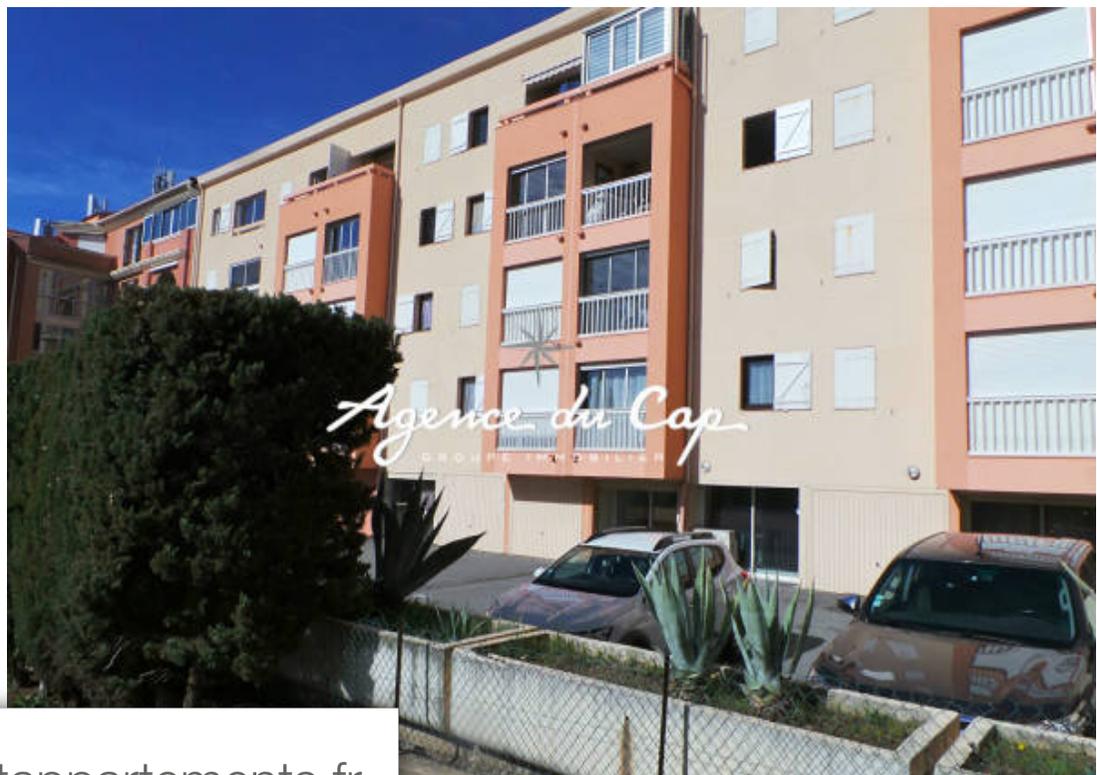
## AGENCE DU CAP LES ISSAMBRES

RN 98 1 AV DE LA JETÉE - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

