



Pièces	Studio
Superficie	19 m²
Référence	1798817
Prix	99 000 €

St-Aygulf

Appartement à vendre (83370)

iad France - Gérald Macia vous propose: ****Charmant Studio à Vendre à Saint-Aygulf, entre Saint-Raphaël et Saint-Tropez**** Bienvenue dans ce charmant studio situé au cOEur de la ville de Saint-Aygulf, une commune prisée de Fréjus. Niché dans une résidence sécurisée avec ascenseur, ce studio de 18 m² offre un cadre de vie idéal pour les amoureux de la mer et du soleil. avec possibilité en option une place de parking dans la résidence fermée . ****Caractéristiques principales : **** - Emplacement privilégié : À seulement 300 mètres de la mer et des plages, offrant un accès facile à la détente et aux loisirs aquatiques. - Proximité des commodités : Idéalement situé à proximité de tous les commerces, restaurants et services, assurant un quotidien pratique et agréable. - Terrasse ensoleillée : Profitez d'une belle terrasse orientée ouest, offrant un espace extérieur paisible pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Que ce soit comme pied-à-terre pour les vacances ou comme investissement locatif, ce studio offre un excellent potentiel. Ne manquez pas cette opportunité de vivre ou d'investir dans l'un des endroits les plus recherchés de la Côte d'Azur. Pour plus d'informations ou ...

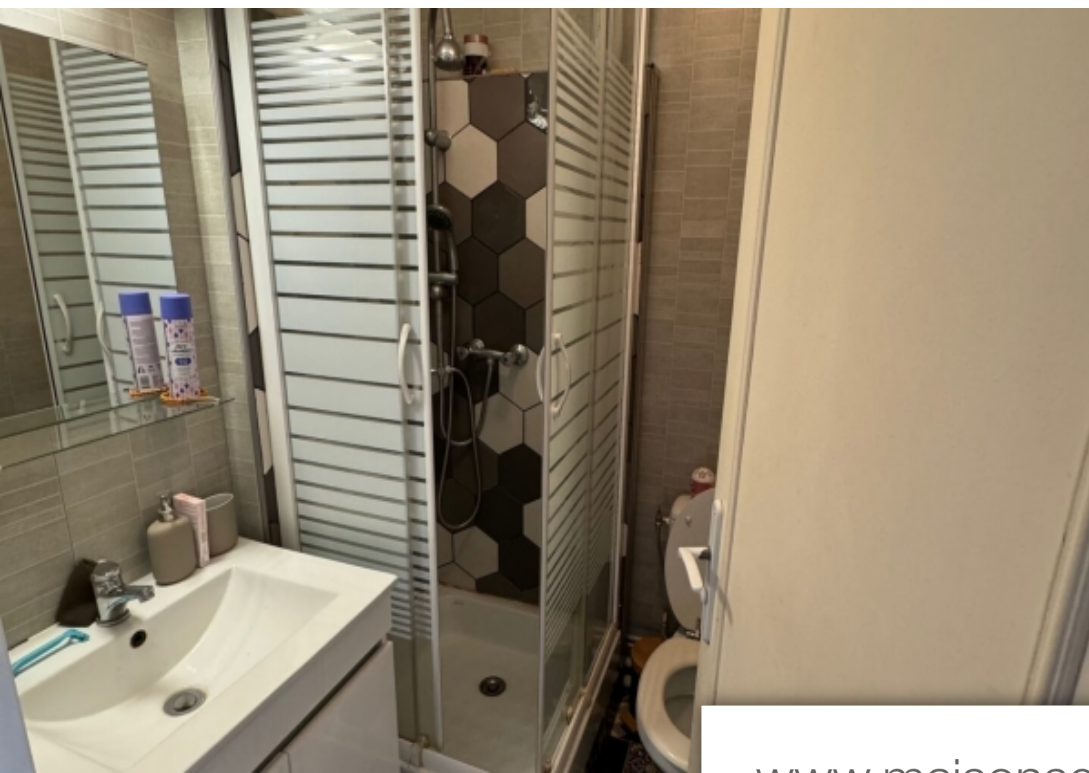
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAINT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

