



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>773V1192A</b>
Prix	<b>179 500 €</b>

## St-Cyprien Plage

### Appartement à vendre (66750)

Coup de coeur assuré pour cette insolite et magnifique habitation sur l'eau de belles dimensions 17.80m\*4.88m m, d'une surface habitable de 80 m<sup>2</sup> environ sur 3 niveaux, numéroté et construit dans les années 70. Entièrement rénové début 2020 en gardant son côté charme et une touche de modernité. Vous commencerez la visite de ce Bateau en arrivant du Pont arrière par un très beau salon aménagé, une cuisine US équipée, le poste de pilotage et une plage de Soleil avant. À l'étage : une terrasse de 40 m<sup>2</sup> vous offrant une vue à 360° à vous couper le souffle. Le niveau inférieur comprend 2 chambres avec salles d'eaux privatives, wc et salle des machines. Un bien exceptionnel entièrement équipé et meublé qui offre une belle rentabilité en location saisonnière ou à l'année !!!! Pour les amateurs de biens rares !



## AGENCE DU PORT

870 quai Arthur Rimbaud, villa salix II - 66750 ST-CYPRIEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

