



St-Cyprien

Appartement à vendre (66750)

Pièces	3 Pièces
Superficie	59 m²
Référence	247
Prix	259 900 €

À vendre Saint-Cyprien Plage, quartier des Capellans sur LAGUNE Dans un cadre recherché, sur la lagune et proximité des plages et du port, découvrez ce bel appartement traversant de type 3, situé en rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée, calme et bien entretenue. Très belle piscine et une place de parking. D'une surface d'environ 60m², ce bien lumineux offre une pièce de vie chaleureuse avec cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres avec rangements, une salle de bains, une salle d'eau et deux terrasses. L'une d'elles, orientée plein sud, vous invite à profiter d'une vue imprenable sur la lagune un véritable havre de paix. Vendu entièrement meublé et équipé, cet appartement combine confort et fonctionnalité. Un bien idéal pour une résidence principale comme pour une belle adresse de villégiature. Copropriété de 196 lots (Procédure en cours). Charges annuelles : 1900.00 euros.

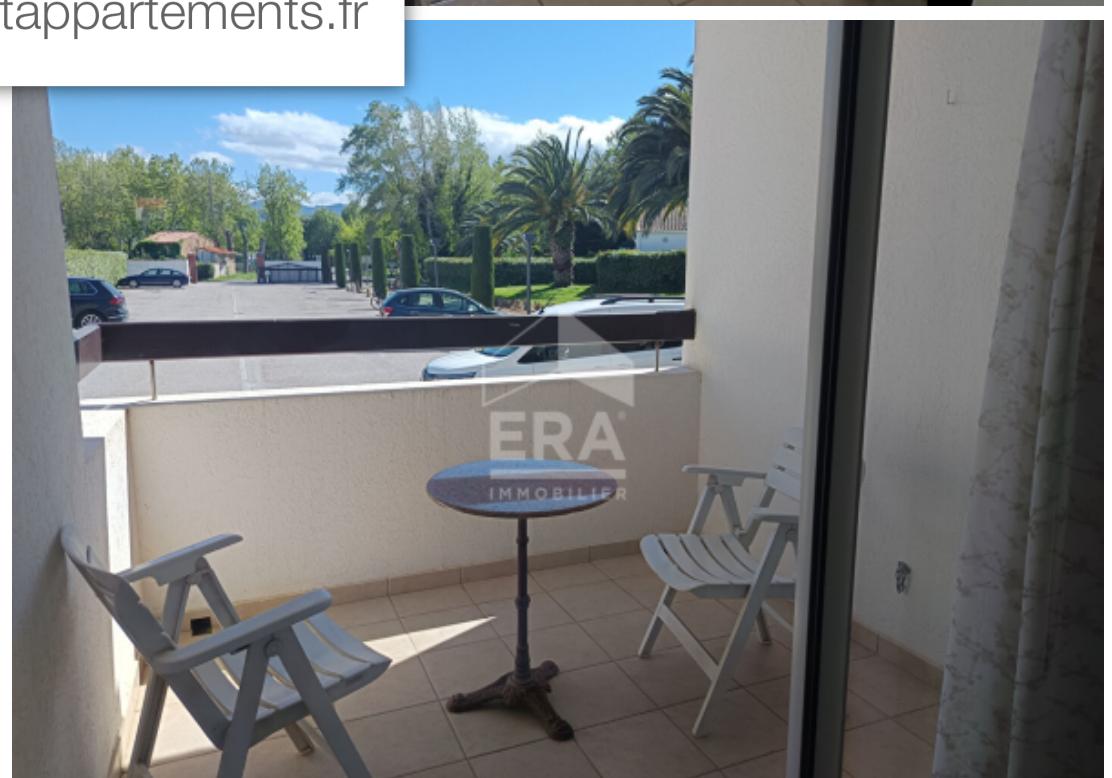
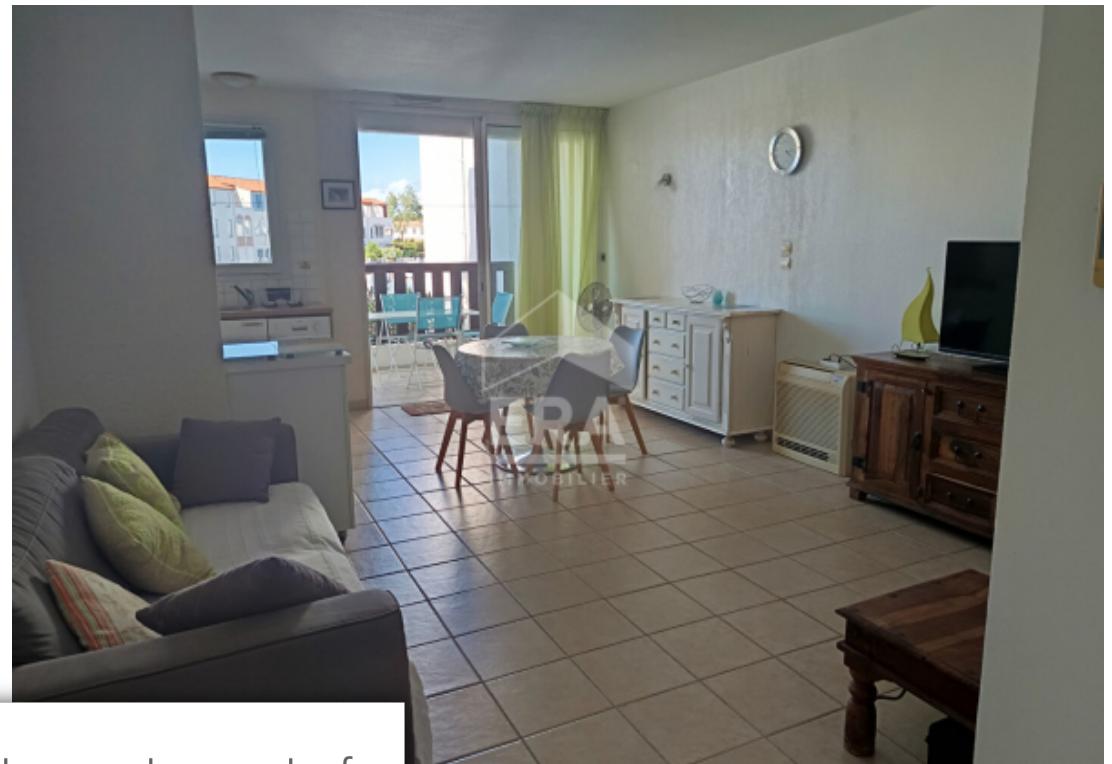


ERA AGENCE RADIEUSE SUD

27 bd Desnoyer - 66750 ST-CYPRIEN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr