



Pièces	2 Pièces
Superficie	38 m²
Référence	1872238
Prix	140 000 €

St-Cyprien

Appartement à vendre (66750)

iad France - Frederic Artero vous propose: 66750- Saint Cyprien - Appartement 2 pièces proche plage et port avec parking sécurisé et cellier. La présente annonce immobilière vise 3 lots situés dans une copropriété de 50 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 101.33€ par mois (soit 1216 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 124 et classe CLIMAT A indice 3. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M Frederic Artero mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé au RSAC de Perpignan sous le numéro 503724049, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société I@D France SAS.

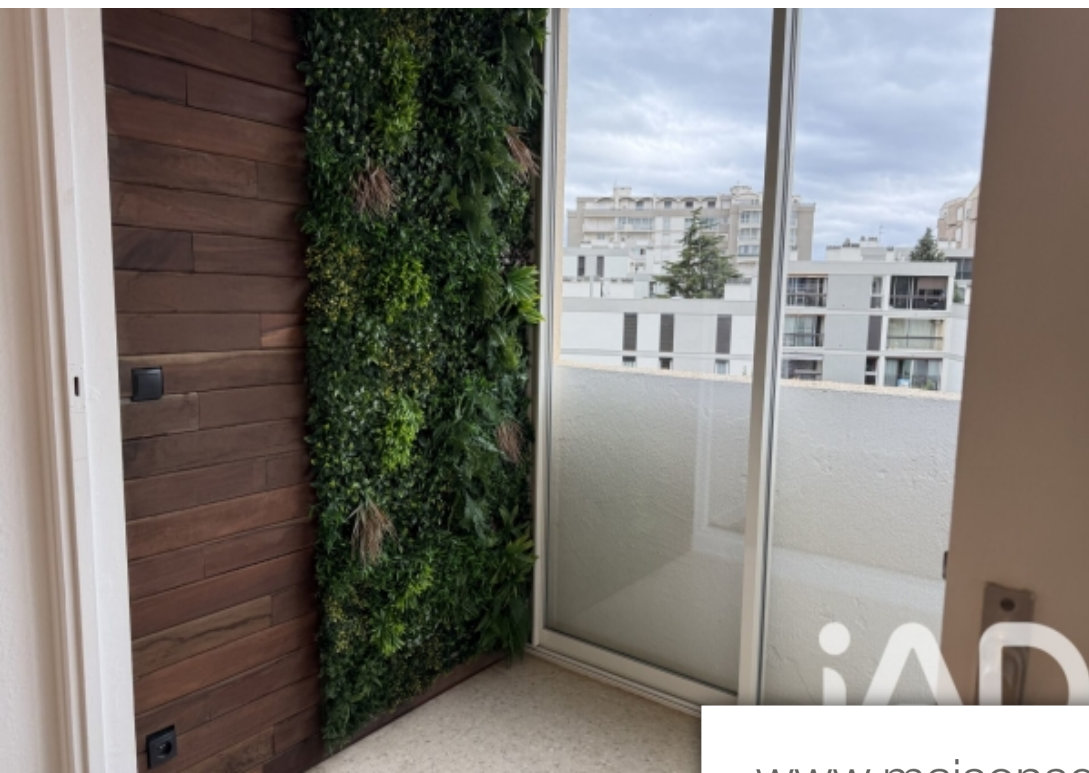
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

