



Pièces	3 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	BPAIX281474976952956
Prix	236 000 €

St-Étienne-du-Grès

Appartement à vendre (13103)

Ne tardez pas à découvrir ce charmant appartement de 3 pièces, offrant une surface de 59.20m², niché dans un véritable havre de paix au pied des magnifiques alpilles, au sein d'une résidence bénéficiant de performances énergétiques remarquables (conformes à la réglementation thermique rt 2012 -10%). À l'intérieur de ce logement, laissez-vous séduire par un vaste séjour lumineux de 22.95m², orienté sud et prolongé par une agréable terrasse de 11.84m², parfaite pour savourer les douces soirées en extérieur. L'espace nuit vous réserve deux chambres spacieuses allant jusqu'à 14.29m², une salle de bain équipée, un placard d'entrée ainsi qu'un wc indépendant pour répondre à vos besoins quotidiens avec praticité. Les prestations haut de gamme sont au rendez-vous pour garantir votre confort et votre bien-être au quotidien, avec des volets roulants électriques, un carrelage grand format (45x45cm) apportant une touche d'élégance, un ascenseur facilitant vos déplacements, un parking clos, un local à vélo sécurisé, ainsi qu'une terrasse idéale pour des moments de détente en plein air. De plus, les options de personnalisation vous permettent de façonner cet espace selon vos préférences et ...

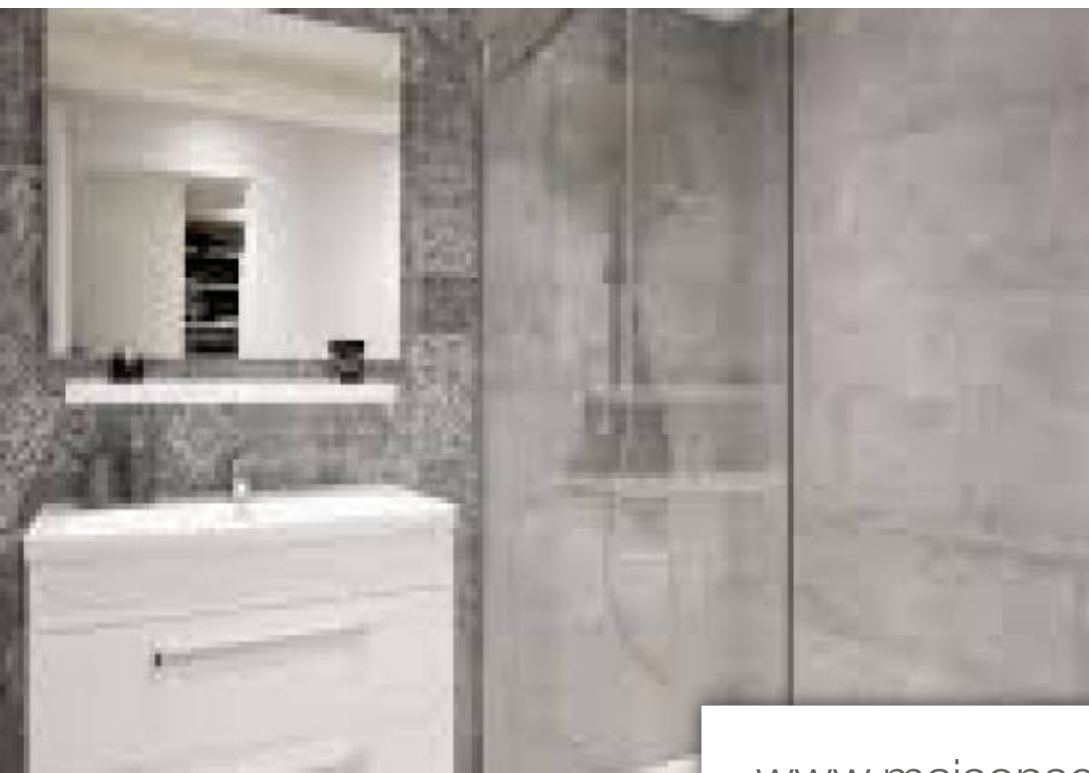
BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN PACA

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

