



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>16 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FF-SA-2048</b>
Prix	<b>78 000 €</b>

St Etienne

Appartement à vendre (42000)

Studio residence etudiante - lmn / spécial investisseur votre contact monappart9 : fabrice farnier 07 60 77 22 71 d'autres lots et surfaces disponibles, n'attendez pas et contactez nous pour en savoir plus ! Une ville française agréable à vivre, au riche patrimoine industriel et culturel, située au coeur de la région auvergne-rhône-alpes. La capitale du design offre un quotidien animé au rythme des concerts, expositions et festivals qui rassemblent les étudiants pour profiter de moments de partage et de convivialité. A 60 km du centre de lyon. 50 trains par jour sont programmés entre lyon et saint-etienne avec un temps moyen de 40 minutes. Écoles et facultés à proximité directe localisation idéale pour les étudiants : bus en face de la résidence proche des commerces, du centre-ville une résidence équipée et sécurisée : entièrement close avec portail et digicode, vidéo surveillance, intercom sur place, accueil, laverie, locaux à vélos fermés, salle petit déjeuner + office, stationnement en sous-sol. La résidence dispose d'un boulodrome et d'une grande terrasse partagée pour des moments d'échange entre étudiants. Que vous recherchiez un studio confortable, un appartement familial ...

## MONAPPART9 LYON

7 Rue Gabillot - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



**BESOIN DE PLUS  
D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET  
**FABRICE FARNIER**  
07 60 77 22 71  
f.farnier@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
7 rue Gabillot 69003 Lyon

MONAPPART9.COM  
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)