



Pièces	Studio
Superficie	20 m²
Référence	84487760
Prix	119 000 €

St Georges de Didonne

Appartement à vendre (17110)

Au sein d'une résidence privée et sécurisé avec parc et terrain de tennis, située à quelques pas du centre-ville, des commerces et à 200m de la grande plage de saint georges de didonne, venez découvrir cet appartement de type t1 au 3ème et dernier étage avec ascenseur ! Parfaitement aménagé et en bon état général, il vous propose une entrée avec rangement, une salle de douche avec wc ainsi qu'une pièce de VI de près de 15m² donnant sur un bel espace extérieur exposé ouest. Une place de parking privative ainsi qu'une cave à proximité immédiate de l'appartement viennent compléter cette belle opportunité idéale pour un pied à terre ou un investissement locatif (avec rendement locatif intéressant) proche du bord de mer. Travaux de copropriété dont ravalement payés et effectués récemment. A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

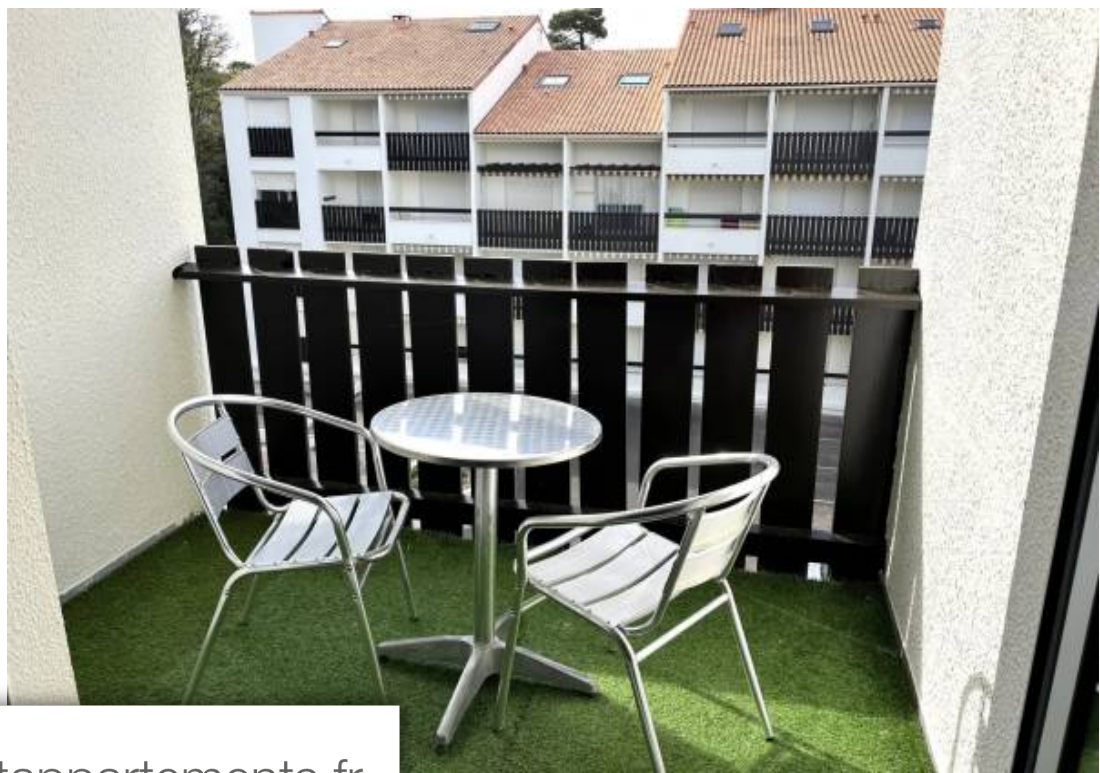
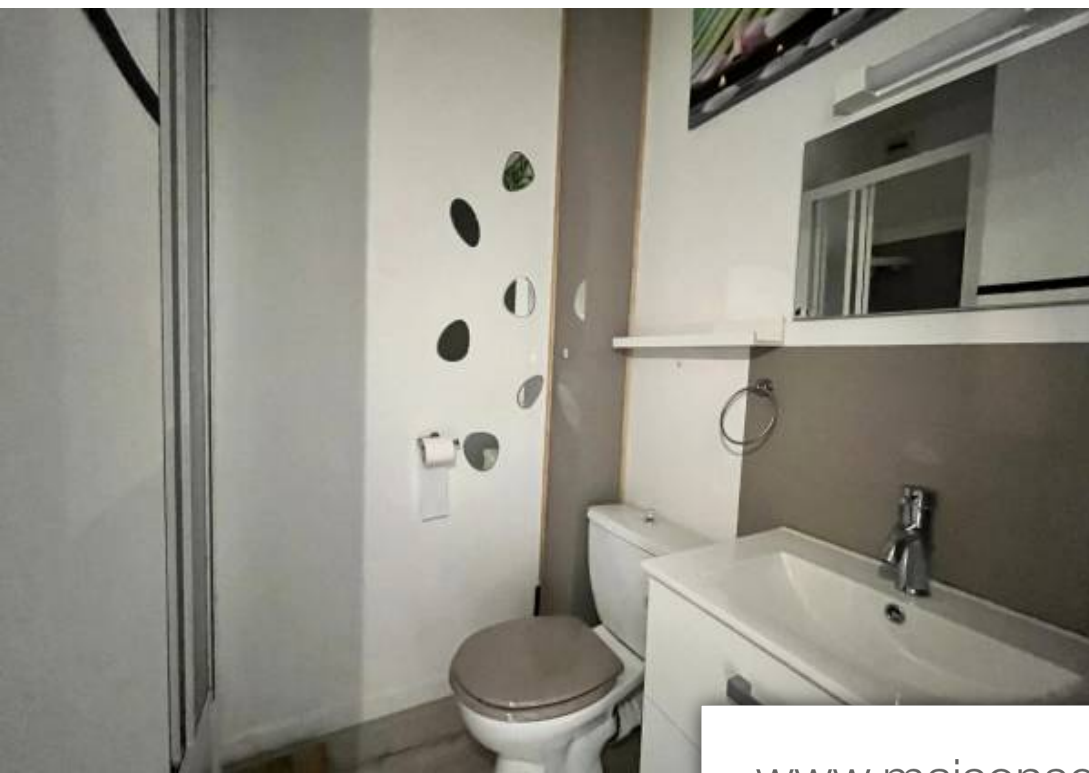
ARTHURIMMO.COM ROYAN HORIZON

18 rue Notre Dame - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

