



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>67885AML</b>
Prix	<b>315 000 €</b>

# St-Gervais-les-Bains

## Appartement à vendre (74170)

Ref 67885aml : saint gervais les bains : vous recherchez un pied à terre confortable dans la charmante et renommée station de ski de st gervais les bains ? Je vous propose cet appartement de type t4 en rez de chaussée qui vous offrira un cadre de vie exceptionnel, à proximité de toutes les commodités. Une belle pièce de vie baignée de lumière naturelle, idéale pour se détendre et profiter de moments de convivialité en admirant la vue dégagée sur les montagnes. Il est composé de 3 chambres, une salle de bains et des toilettes séparées et, une cave. Son emplacement est idéal, à deux pas des commerces, des restaurants et des activités de loisirs, pour une vie quotidienne pratique et agréable. Le départ du télécabine est à moins de 500 mètres !! Bien en copropriété. Charges de copropriété comprenant eau/chauffage etc. Pas de procédure en cours. Prix : 315 000 € honoraires à la charge vendeurs agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33611130872 honoraires à la charge du vendeur - anne marie lambert - agent commercial - ei - rsac 489 394 197 / annecy

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)