



Pièces	4 Pièces
Superficie	83 m²
Référence	1832692
Prix	159 000 €

St-Herblain

Appartement à vendre (44800)

iad France - Gaylord Trocmé vous propose: À Saisir : Appartement Traversant et Lumineux à Rénover – Saint-Herblain Situé au cOEur de Saint-Herblain, découvrez ce bel appartement traversant de 4 pièces offrant une double exposition sud et ouest, gage de luminosité et de confort au quotidien. Niché au 2ème étage d'un immeuble, il développe une surface généreuse de 83 m², parfaite pour celles et ceux qui souhaitent créer un intérieur à leur image. L'appartement se compose actuellement de 2 chambres, d'un salon-séjour avec accès à un grand balcon de plus de 9 m² avec vue sur la Chézine, d'une cuisine indépendante, ainsi que de nombreux espaces pratiques : entrée, cellier, dressing, salle d'eau, WC et cave. Ses points forts : . Traversant et très lumineux . Grand balcon exposé ouest . Ascenseur, interphone, porte blindée . Fibre optique . Environnement très calme et agréable Des travaux sont à prévoir, mais c'est justement ce qui en fait une véritable opportunité de personnalisation. Et pour vous accompagner dans votre projet, je vous propose des idées d'aménagement et de rénovation adaptées à vos besoins et à votre budget — que ce soit pour moderniser la cuisine, repenser les volumes ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

