



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

Pièces	3 Pièces
Superficie	50 m²
Référence	1030
Prix	283 000 €

St-Jean-de-Sixt Appartement à vendre (74450)

Découvrez ce duplex de 60m² (dont 50m² carrez) de deux chambres + mezzanine situé au centre de saint jean de sixt dans une copropriété au calme. Il se compose d'une belle pièce de VI exposée ouest avec cuisine équipée et ouverte sur le séjour, une chambre avec placard, une salle de bain et des wc séparés. Un balcon de 5m² avec vue sur les montagnes complètent ce niveau. A l'étage une grande et lumineuse mezzanine et une chambre mansardée avec de nombreux rangements. Une cave et un casier à skis complètent ce bien. Idéalement situé, à 2 minutes à pied de toutes les commodités (boulangerie, supermarché...) et des ski bus desservant les domaines skiables de la clusaz et du grand-bornand. Copropriété de 45 lots d'habitation. Quote-part annuel des charges de copropriété: 1140eur prix affiché honoraires agence inclus (honoraires à la charge de l'acquéreur) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre agent commercial en immobilier : marine bidal : +33 (0)6 99 10 77 85. Rsac annecy 529 169 831 cpi 7401 2016 000 017 580

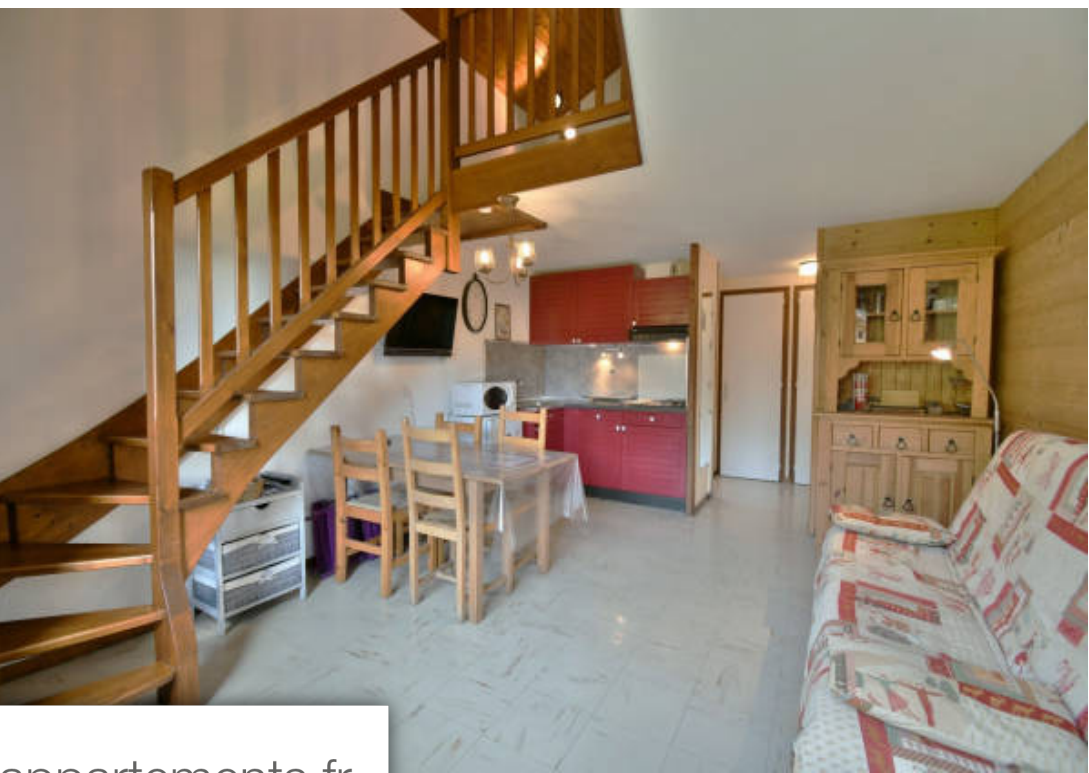
ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER

52 route de Villavit - 74450 LE GRAND-BORNAND

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

