



Pièces	2 Pièces
Superficie	41 m²
Référence	dtn221
Prix	297 000 €

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Nous vous proposons un appartement 2 pièces neuf de 41.30m² au deuxième et dernier étage à st-laurent-du-var. L'appartement est d'orientation nord-ouest et comporte une entrée de 3.70m², un séjour/cuisine de 20.85m², une chambre de 11.50m², une salle d'eau et son wc de 5.25m² ainsi qu'un balcon de 7.10m². Charges estimées 2€/m². Celui-ci est vendu avec un box et une place de stationnement dans un parking en sous-sol. Cette résidence accueille une piscine privée, un jardin méditerranéen et un potager partagé offrant tous trois un panorama dégagé sur la vallée du var. Celle-ci se trouve proche de toutes commodités (commerces, restaurants, transports, ...). A MI-chemin entre cannes et nice. Echangeur routier: 6 min , aéroport international : 10 min, sophia antipolis : 30 min, plages : 4 km. Achat en pinel possible. Plan sur demande. A proximité du centre d'affaires arénas ou de l'eco-vallée. Honoraires charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr