



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>510V2089A</b>
Prix	<b>460 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Secteur des Plateaux Fleuris, Dans une résidence de standing, sécurisée et au calme absolu, Nous vous proposons un magnifique appartement type 3 pièces de 74 m<sup>2</sup> en dernier étage d'angle. Cet appartement offre un magnifique séjour avec cuisine ouverte de 40 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse vue dégagée mer. Buanderie, salle d'eau avec douche à l'italienne, deux chambres dont une grande avec sa terrasse privative. Un escalier intérieur au séjour donne accès à une exceptionnelle terrasse solarium (lot) en teck et pelouse synthétique de 105m<sup>2</sup> vue panoramique mer ! Fermeture centralisée, tableau électrique neuf, cumulus extra plat, douche italienne...Possibilité Superbe Garage avec 3.5m de hauteur sous plafond, mezzanine et porte automatique.



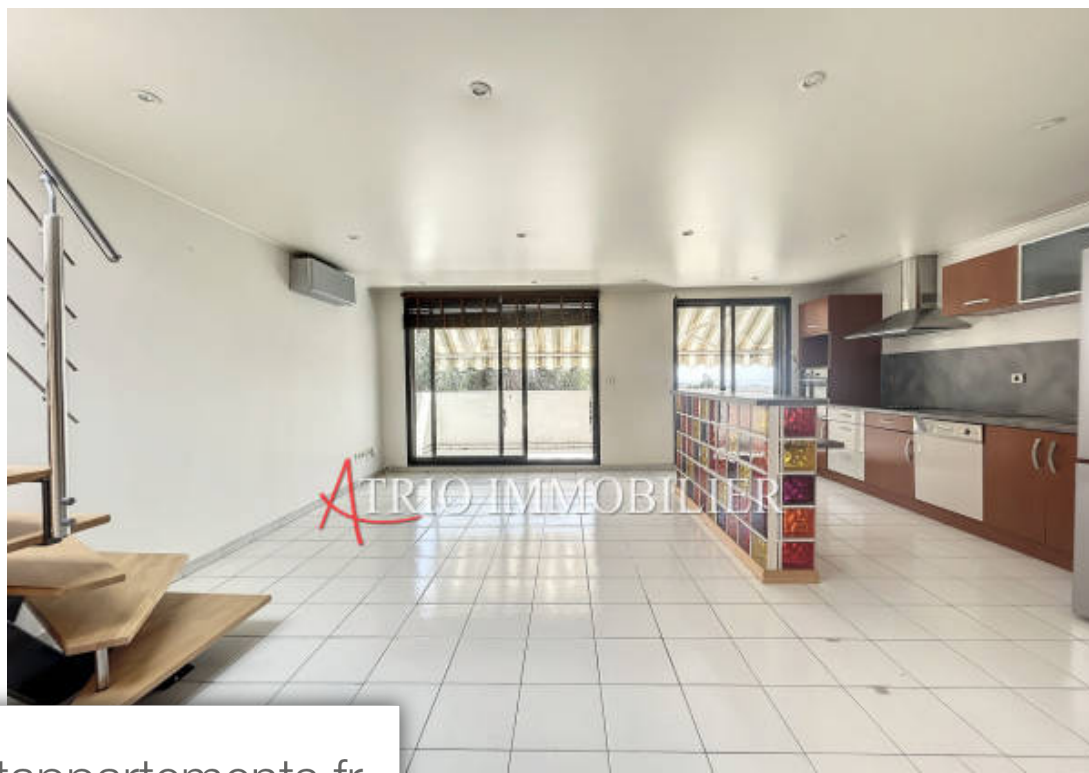
## **ATRIO IMMOBILIER**

62 AVENUE DE NICE - CAGNES SUR MER - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

