



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BNIC281474976953967</b>
Prix	<b>699 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

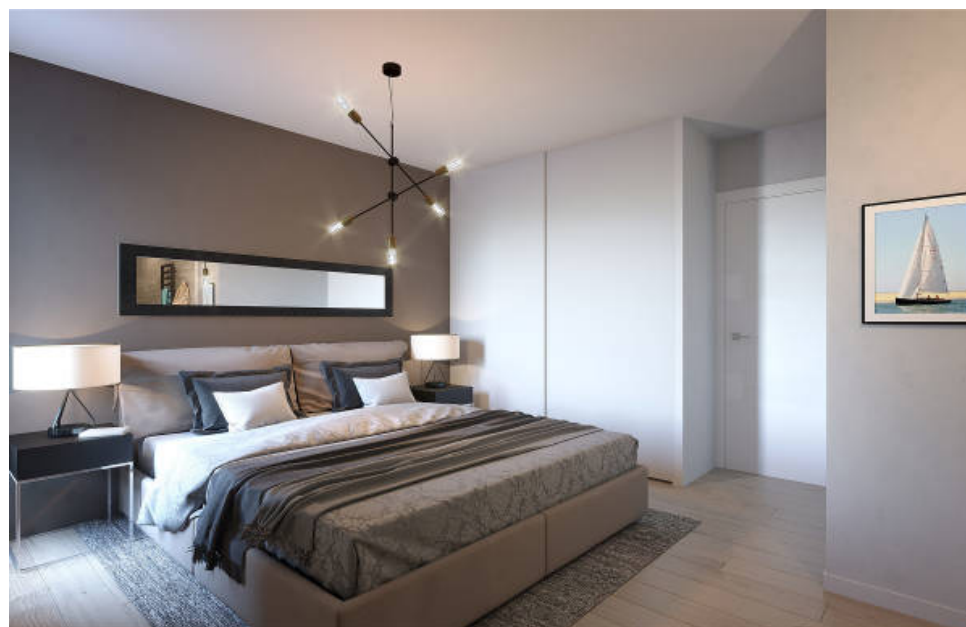
Lancement de programme, résidence de standing à saint laurent du var : emplacement idéal proche des commodités ,à 150 M des commerces de l'empereur ,1,6 km de cap 3000, à 700 M de la promenade des berges du var, et à 2,7 km de l'aéroport , proximité immédiate de nice. Le tout dans une résidence haut de gamme comprenant une grande piscine. Magnifique t4 de 90m<sup>2</sup> disposant d'un spacieux séjour cuisine de 37m<sup>2</sup> donnant accès à sa spacieuse terrasse de 24m<sup>2</sup> offrant une très jolie vue mer.3 belles chambres avec placard ouvertes sur l'espace extérieur. 1 salle de bain et une salle d'eau équipée.2 wc suspendu. Prix :699 000€ parking disponible en sus : 23 000€ prestation haut de gammes : résidence fermée et sécurisée,carrelage dans toutes les pièces 60 X 60 CM, faïence murale toute hauteur, dans les salles de bains et salles de douches, menuiseries extérieures en aluminium, volets roulants électriques dans toutes les pièces avec commande centralisée, ascenseur avec cabine décorée d'un miroir, desservant chaque étage les avantages : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou ...

## BONAPARTE PROMOTION NICE

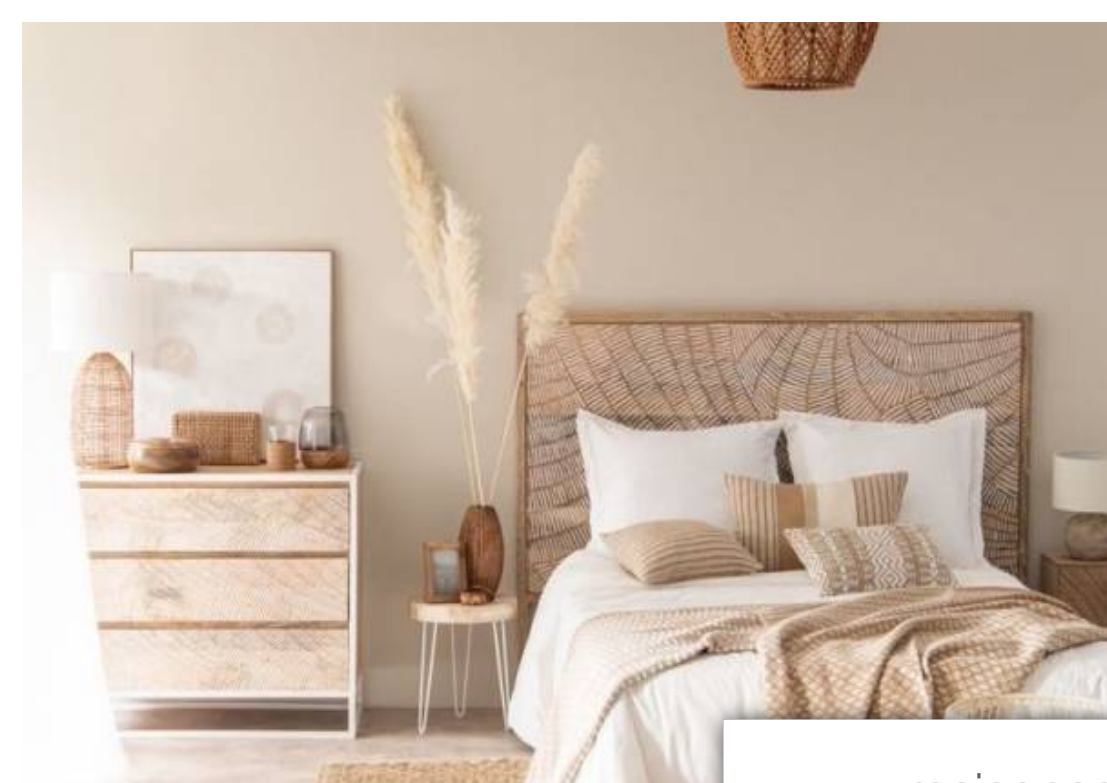
148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](http://Bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE