



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BNIC281474976952298</b>
Prix	<b>669 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Résidence sur les hauteurs du secteur très prisé des plateaux fleuris, venez découvrir cette résidence intimiste aux prestations haut de gamme. Vous serez séduit par sa vue mer panoramique exceptionnelle, par ses beaux volumes intérieurs et extérieurs. En contrebas de la résidence, une magnifique piscine avec vue mer saura vous accueillir pour vos moments de détente. Grand 4 pièces de 82m<sup>2</sup>, composé comme suit: grand séjour/cuisine lumineux double exposition, une suite parentale de 15m<sup>2</sup> avec son dressing et sa salle d'eau, deux autres belles chambres de 10 et 11m<sup>2</sup>, dont une avec grand rangement, une salle de bains avec wc suspendu et un wc suspendu indépendant. Toutes les pièces de VI ont accès à la terrasse et au jardin de 140m<sup>2</sup> avec aperçu mer. Prestations haut de gamme: larges baies vitrées, carrelage 60 X 60, gardes corps vitrés, piscine, résidence sécurisée, parkings en sous-sol, wc suspendu, re2020 .... Prix : 669 000€ parking en sus: 30 000€ avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux ...

## **BONAPARTE PROMOTION NICE**

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

