



| | |
|------------|-----------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 65 m² |
| Référence | BPNIC281474976954000 |
| Prix | 379 000 € |

St-Laurent-du-Var

Appartement à vendre (06700)

Au cœur de saint-laurent-du-var, venez découvrir votre nouvelle résidence de standing proposant des appartements lumineux avec de vastes extérieurs. Emplacement idéal à 10 min à pieds de la futur ligne de tram reliant nice et cagnes. A proximité immédiate de toutes les commodités : commerce, écoles, restaurant ... prestation de qualités: carrelage grande taille 60x60cm, belles terrasses ou balcons et des jardins privatifs, résidence fermée et sécurisée, digicode, stationnements en s/sol, sèche serviette dans les sdb etc... beau t3 de 61m² composé d'un séjour cuisine ouvert sur sa belle terrasse de 13 m² exposée plein sud. 2 belles chambres de 12 et 10m² avec accès à l'extérieur. Salle de bain équipée+wc séparé. Prix : 379 000€ garage double en sous-sol disponible en sus frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro et à la tva réduite ou à la loi pinel. Personnalisez votre logement au gré de vos envies. Possibilité d'exonération partielle ou total de la taxe foncière pendant 2 ans les + bonaparte promotion : -un ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site Bonaparte.fr

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

