



Pièces **4 Pièces**  
Superficie **140 m<sup>2</sup>**  
Référence **BNIC281474976952162**  
Prix **1 689 000 €**

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Magnifique résidence de standing située à 200 mètres des plages des flots bleus à saint laurent du var, vous offrira un cadre de VI idéal. Avec sa piscine à débordement sur le rooftop de la résidence vous bénéficierez d'une incroyable vue mer depuis de nombreux appartements. Proche de toutes les commodités: centre-commercial, restaurant, le port ...tramway au pied de la résidence. Accès à la gare en seulement 7 min à pieds et à 5 min en voiture de l'autoroute a8 sublime 4 pièces en dernier étage de 139m<sup>2</sup> expose sud ouest, se composant d'une entrée desservant un spacieux salon cuisine de 65m<sup>2</sup>, d'une belle chambre parentale avec son dressing et salle d'eau avec wc. Deux autres chambres avec placards, une salle de bains, un espace buanderie et deux wc indépendants complètent ce bien. La superbe terrasse d'angle au dernier étage de 65m<sup>2</sup> offre au salon et à la chambre parentale un accès direct ainsi qu'à une superbe vue mer. Prix : 1.699.000€ prestations de qualité : climatisation reversersible, conciergerie connectée, boîte à colis connectée, espace piscine privatisable, carrelage grand format 60 X 60 CM, volets roulants motorisés, salle de bain équipée. \*\*places de parking en sus ...

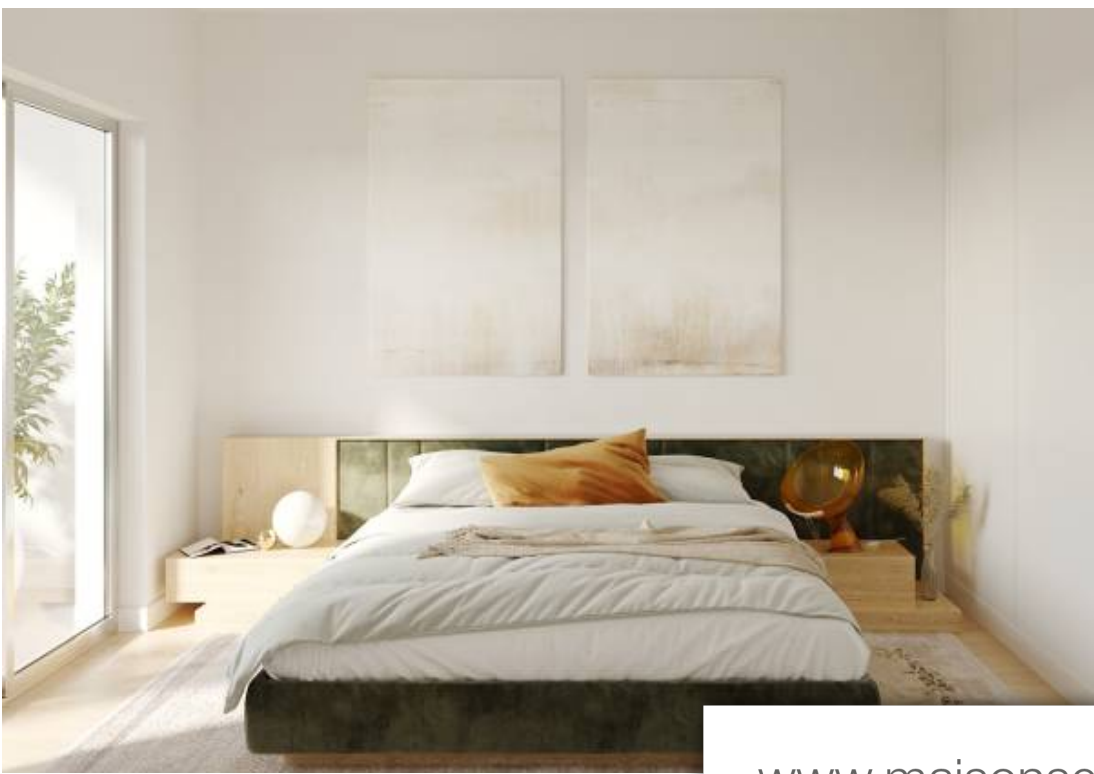
## **BONAPARTE PROMOTION NICE**

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

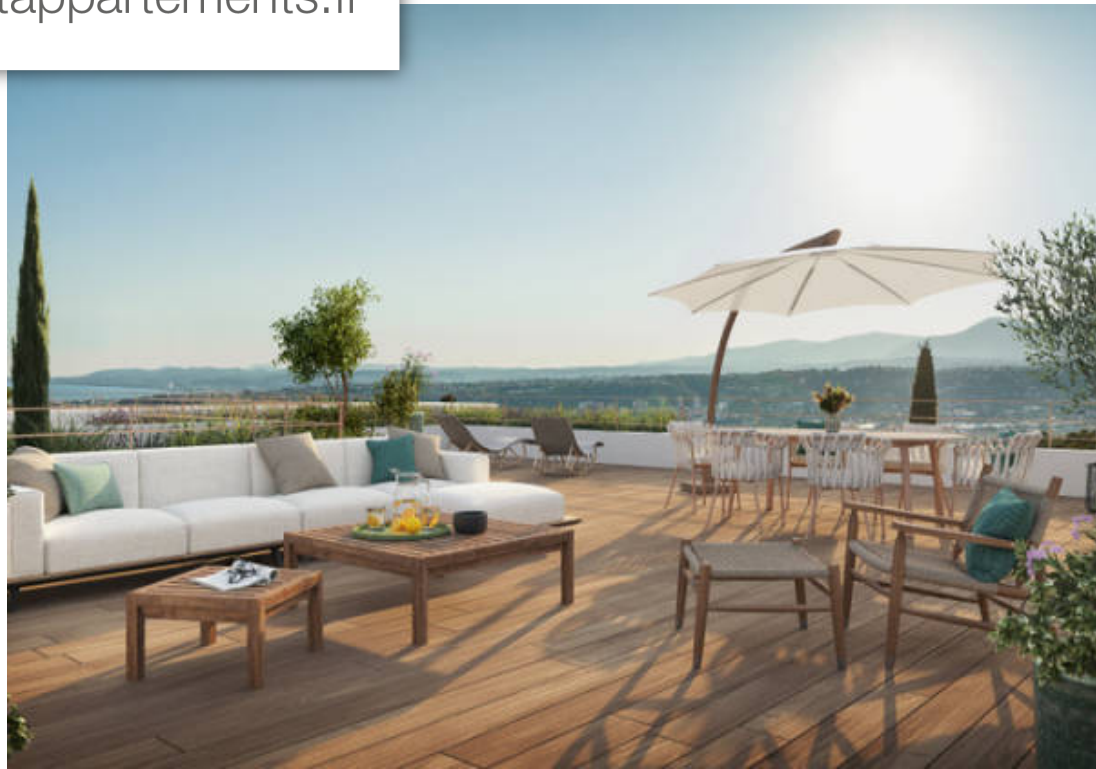
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](http://Bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE