



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>202441</b>
Prix	<b>598 000 €</b>

# St-Laurent-du-Var

## Appartement à vendre (06700)

Au dernier étage d'une copropriété intimiste, Vaste appartement 3 Pièces de 86m<sup>2</sup> lumineux avec terrasse et solarium d'environ 100m<sup>2</sup>. À proximité immédiate du bord de mer, des commerces et transports. Un double séjour avec cuisine semi-ouverte ouvrent tous deux sur une terrasse circulaire de 51m<sup>2</sup>. L'espace nuit est composé de deux chambres de 12m<sup>2</sup>, une salle de douche avec toilettes, un WC individuel. Toutes les pièces principales ouvrent sur un extérieur. Plusieurs possibilités de transformation en 4 Pièces. L'appartement nécessite un rafraîchissement important. Une cave et un parking extérieur.

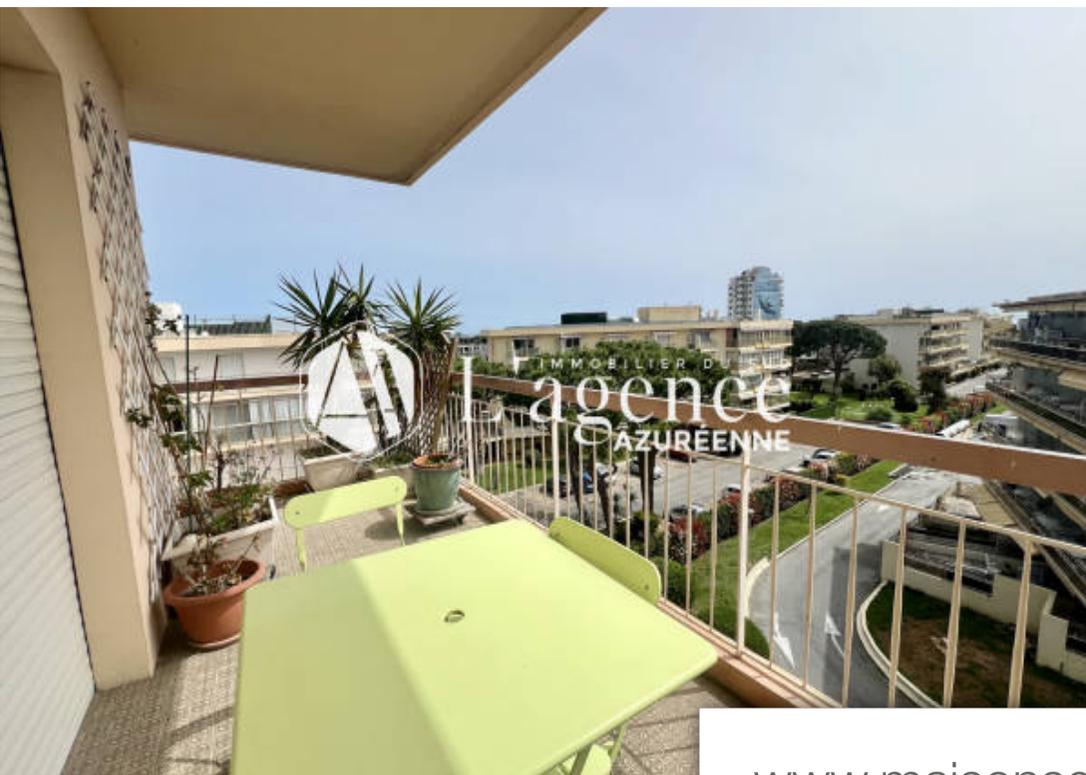
## L'AGENCE AZURÉENNE

157, avenue de Nice - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

