



KRNE  
JB  
INTERNATIONAL

Pièces

**4 Pièces**

Superficie

**117 m<sup>2</sup>**

Référence

**86689522**

Prix

**1 300 000 €**

# St Mande

## Appartement à vendre (94160)

Face au bois de Vincennes, sur la très prisée chaussée de l'étang, Barnes Val de Marne vous présente cet appartement de 102 m<sup>2</sup> au 7ème et dernier étage avec ascenseur d'une copropriété bien entretenue. Il se compose d'une pièce de réception exposée Est donnant sur une terrasse de 15 m<sup>2</sup>, d'une cuisine ouverte meublée et équipée avec arrière cuisine, de deux chambres, d'une salle de douche et d'un toilette indépendant. Une cave et une place de parking complètent ce bien d'exception. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 6,632 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2026 : 2550€ ~ 3510€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



## BARNES VAL-DE-MARNE

20, rue de Charonne - 75003 PARIS 11EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

