



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	4805
Prix	479 000 €

St-Marc-sur-Mer

Appartement à vendre (44600)

L'Agence de la pointe du bec vous propose un superbe programme neuf à Saint Marc, offrant des prestations de qualités, à seulement 50 mètres de la plage. Cet appartement T3 de 68 m² dispose d'un séjour avec une cuisine ouverte exposés plein SUD, deux chambres ayant l'exposition Sud également, ainsi qu'une salle d'eau, un cellier et un WC séparé. Une terrasse de 11m² vient compléter cet appartement. Des informations complémentaires et des plans peuvent être transmis sur demande. Copropriété de 25 lots (Pas de procédure en cours).

AGENCE DE LA POINTE DU BEC

1 av de la chapelle - 44380 PORNICHE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





21, Rue Comtesse Cheval 44630 St Jean sur mer

Type	Appt. n°	Étage	Bâtiment
T2	B101	niveau R+1	B



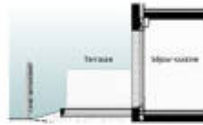
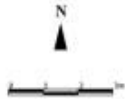
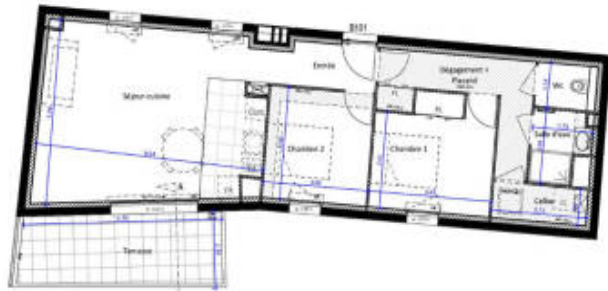
Tableau de Surfaces

Entrée	3,35 m ²
Déplacement + Placard	7,26 m ²
Séjour-cuisine	30,95 m ²
Cellar	2,85 m ²
Chambre 1	9,78 m ²
Chambre 2	9,28 m ²
Piscine Chambre 1	0,95 m ²
Bain d'eau	2,95 m ²
Wc	2,85 m ²

SURFACE HABITABLE 68,35 m²

Terrasse	11,28 m ²
----------	----------------------

Indice A | Date: 28/03/2023



B101-A
1 - D

Légende

Surface SH (m ²)	Surface (m ²)

Mise à jour: Les modifications sont susceptibles d'être apportées à tout moment en fonction des données techniques ou réglementaires et de la situation de terrain. Les surfaces sont indiquées en mètres carrés. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles. Les surfaces indiquées sont des surfaces utiles.



www.maisonsetappartements.fr