

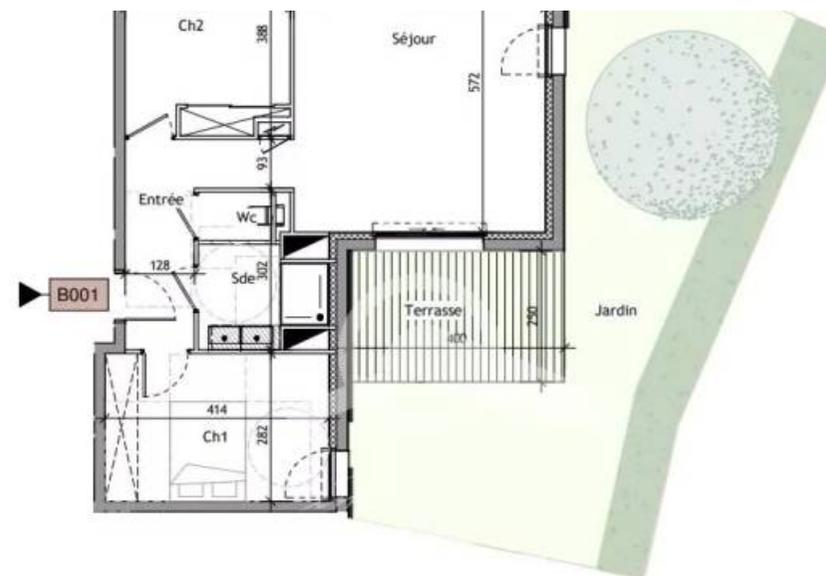


Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	B001
Prix	365 000 €

St-Marc-sur-Mer

Appartement à vendre (44600)

Résidence " L'Odyssée - l'esprit de villégiature" A Saint-Marc-sur-Mer, la résidence niche à portée de main de tous les services et commerces indispensables à votre confort. Vente d'appartements du type 2 au Type 4 avec terrasse et/ou jardin privatif, pour certains vue Mer! Chauffage gaz individuel, chaudière à condensation, Huisserie en aluminium à rupture de pont thermique, Deux places de parking privatives complètent ce bien - Local poubelles/vélo communs. Le programme répond aux normes de construction BBC (bâtiment basse consommation) norme RT 2012, permettant une réduction des coûts de chauffage. Il comporte une isolation thermique renforcée. La résidence est totalement close et sécurisée.



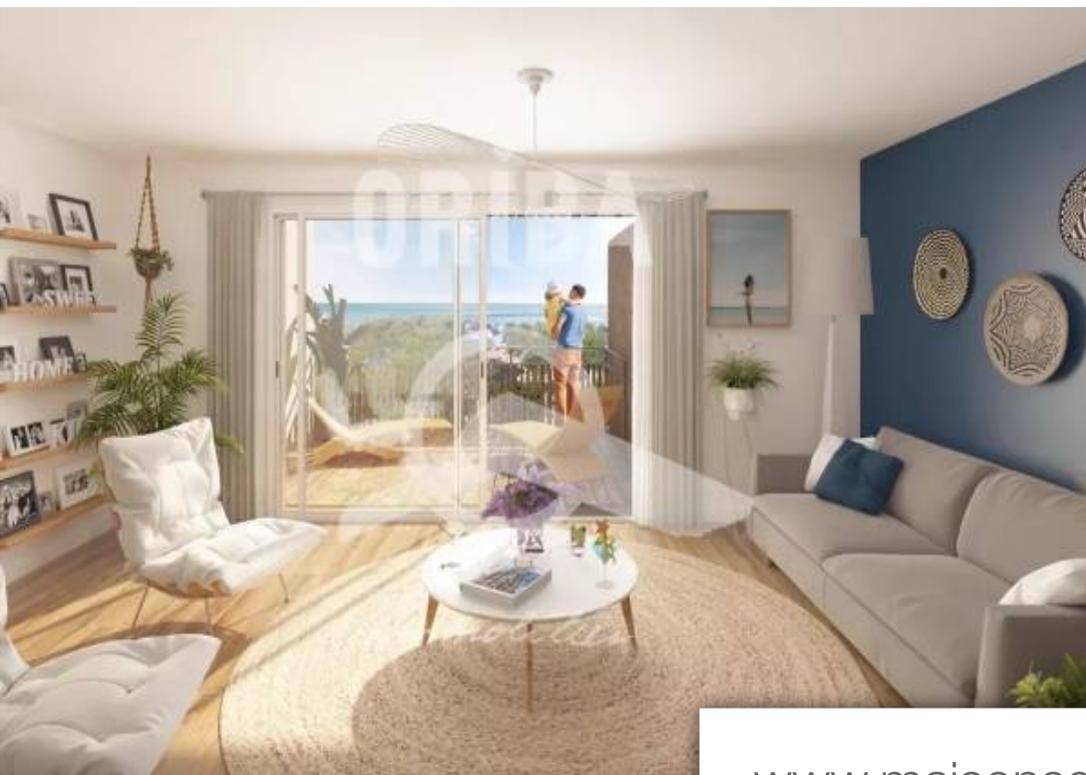
ORIBA OFFICE REGIONAL IMMO ATLANTIQUE

10 AVENUE DE L ETOILE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Marc-er, séduisante alnéaire

L'odyssée, l'esprit de la villégiature

Le sens du détail et de la qualité

PRESTATIONS DE QUALITÉ

Un peu d'histoire...

Le Normand 17202

- 4 Parquet massif dans les pièces de vie, chambres et dégagements
- 4 Carrelage haut de gamme Mosaik dans les pièces humides (SB, WC, cuisine)
- 4 Placards 30x40 en un hauteur
- 4 Cuisine aménagée, color double
- 4 Réfrigérateur GROSSE
- 4 Bac à vaisselle intégré
- 4 Appareils

LA DERNIÈRE CONFIRMATION C'EST VOUS !

Imaginez vos lieux de vie, rêvez, et nous avons tout prévu pour vos confort et votre sécurité. Nous sommes à votre écoute pour vous accompagner dans toutes les étapes de votre projet immobilier.

Notre savoir-faire et notre expérience nous permettent de vous offrir un service de qualité et de vous accompagner dans toutes les étapes de votre projet immobilier.

www.maisonsetappartements.fr

COLLECTIF B		
NIVEAU	N° LOG	Type de logt.
Rdc	B001	T2
SURFACES HABITABLES		LEGENDE
Entrée + PL	5.15m ²	 Boite Porte-Fenêtre
Séjour + cuisine	27.95m ²	 Fenêtre
Chambre 1	11.65m ²	 Contrainte normes PMR
Chambre 2 + PL	11.55m ²	

