

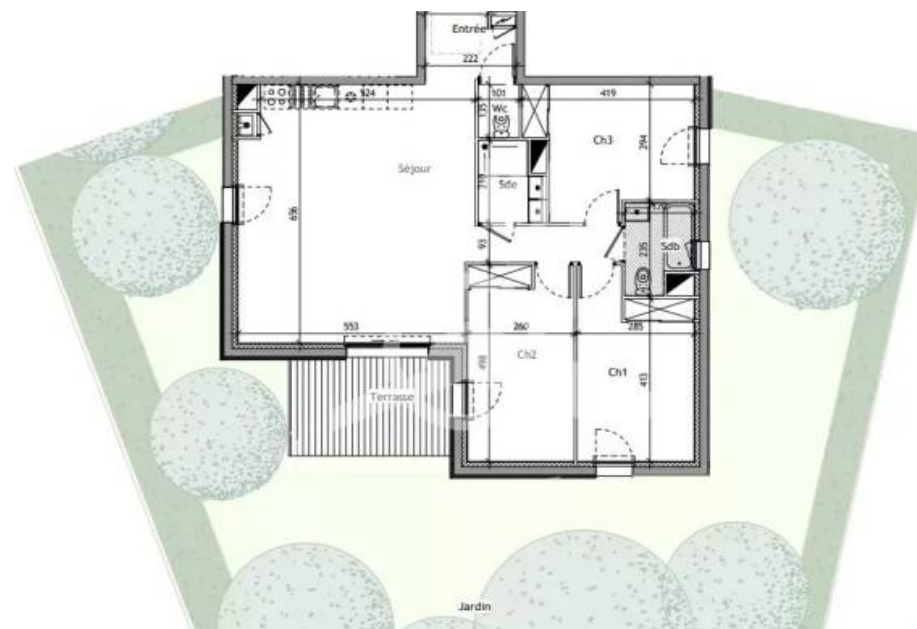


Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>B002</b>
Prix	<b>530 000 €</b>

# St-Marc-sur-Mer

## Appartement à vendre (44600)

Résidence " L'Odyssée - l'esprit de villégiature" A Saint-Marc-sur-Mer, la résidence niche à portée de main de tous les services et commerces indispensables à votre confort. Vente d'appartements du type 2 au Type 4 avec terrasse et/ou jardin privatif, pour certains vue Mer! Chauffage gaz individuel, chaudière à condensation, Huisserie en aluminium à rupture de pont thermique, Deux places de parking privatives complètent ce bien - Local poubelles/vélo communs. Le programme répond aux normes de construction BBC (bâtiment basse consommation) norme RT 2012, permettant une réduction des coûts de chauffage. Il comporte une isolation thermique renforcée. La résidence est totalement close et sécurisée.



## ORIBA OFFICE REGIONAL IMMO ATLANTIQUE

10 AVENUE DE L ETOILE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







**Marc-er, séduisante alnéaire**

L'odyssée, l'esprit de la villégiature

Le sens du détail et de la qualité

**PRESTATIONS DE QUALITÉ**

**Un peu d'histoire...**

**Le bien-être commence chez vous !**

www.maisonsetappartements.fr

