



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>59 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>54-b</b>
Prix	<b>209 000 €</b>

# St-Martin-de-Crau

## Appartement à vendre (13310)

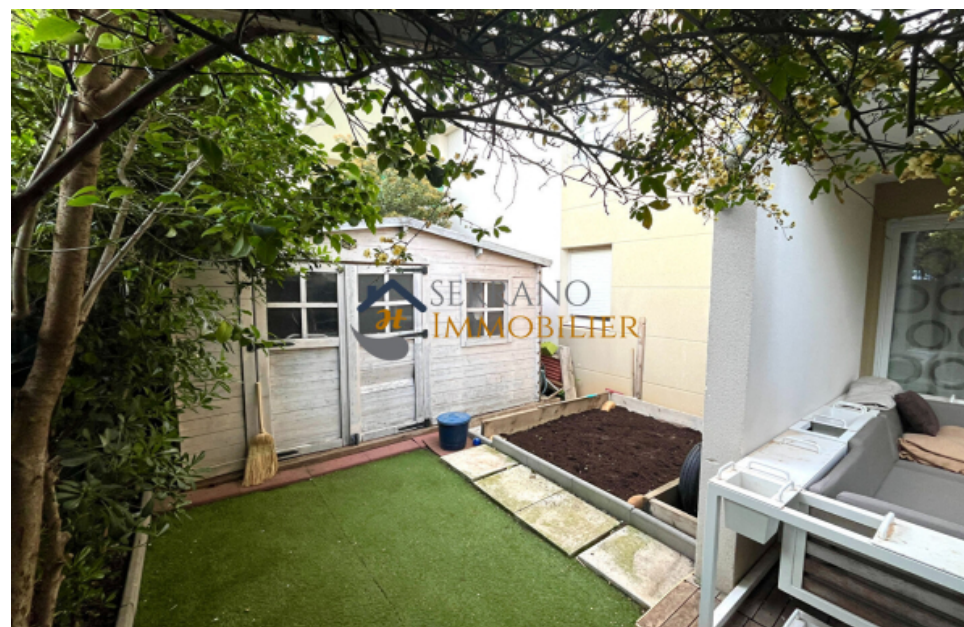
Bien rare à découvrir sur Saint Martin de Crau, cet appartement spacieux et en rez-de-chaussée de type 2 (anciennement de type 3) avec jardin privatif et deux places de parking privées. D'une superficie habitable proche des 60 m<sup>2</sup>, cet appartement fonctionnel et aux nombreux rangements débute par une entrée, un grand séjour de 35 m<sup>2</sup> avec cuisine aménagée et équipée, une chambre avec dressing, une salle de bain avec double vasques et baignoire et un toilette séparé suffisamment grand pour accueillir le coin buanderie. Exposé Sud-Ouest, l'appartement est lumineux et vous fera bénéficier d'un bel espace extérieur de plus de 80 m<sup>2</sup>. À l'abris des regards, une terrasse couverte et en bois de près de 25 m<sup>2</sup> vous offre tout l'espace nécessaire pour y mettre table, chaises, et salon de jardin pour ainsi y recevoir famille et amis. Carré potager, espace de rangements à l'arrière, abris de jardin en bois, point d'eau et point d'électricité, autant d'atouts pour profiter pleinement de votre futur extérieur. Autre avantage, les deux places de parking privées sont placées toutes deux à des endroits stratégiques. La première se situe directement devant l'entrée principale de la résidence (accès ...

## SERRANO IMMOBILIER

24 rue Cours Carnot - 13160 CHATEAURENARD

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

