



Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	BPMAR281474976956339
Prix	269 000 €

St-Maximin-la-Ste-Baume

Appartement à vendre (83470)

06 01 772 372 chiara bruno dans le village typique provençal de saint-maximin-la-sainte-baume, Découvrez cette belle résidence répartie sur de petits bâtiments d'un à deux étages. Sa localisation privilégié lui permet une proximité à toutes les commodités : proche des écoles et crèches, 5min des commerces et du centre-ville, 30min d'aix-en-provence, etc. T3 en duplex d'une superficie de 65m2. Superbe pièce de vie de 27 prolongé d'un jardin de 15m2. Il dispose également d'une salle d'eau au rdc et de 2 spacieuses chambres avec salle de bain et wc indépendant à l'étage. Prestation de standing : carrelage 45x45 en gré Cérame, volets roulants électriques dans les pièces de VI, sèche-serviettes, domaine fermé et sécurisé, visiophone, etc. Construction aux dernières normes d'isolations thermiques et phoniques rt2012. Prix : 269 000€ 2 stationnements en s/sol en sus : 27 247€ remise des CLés en juin 2024 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcé isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro ou à la loi pinel. Personnalisez votre logement au gré de ...

BONAPARTE PROMOTION MARSEILLE

7 Rue de la République - 13002 MARSEILLE 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN BOUCHES-DU-RHÔNE

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

