



Pièces	3 Pièces
Superficie	62 m²
Référence	TAPP526143
Prix	181 500 €

St-Nazaire

Appartement à vendre (44600)

Appartement 3 pièces avec terrasse locataire en place - à vendre à saint-nazaire, cet appartement de 3 pièces de 61,9 m² situé dans un immeuble de 2011, vendu avec locataire en place. Il est agencé comme suit : une entrée, une cuisine ouverte sur un séjour de 26 m² donnant sur une grande terrasse de 15.8m², deux chambres de 9 m² et 11 m², une salle de bains et des wc séparés. Cet appartement est vendu loué pour un loyer annuel de 8 250€. À proximité du logement vous trouverez différents types d'écoles, des restaurants, des commerces, un cinéma, des boulangeries, deux supermarchés, deux boucheries-charcuteries et des épicerie sont également accessibles. Côté transports en commun, on trouve quatre gares à moins de 10 minutes en voiture ainsi que différentes lignes de bus. Votre agence immobilière citya nantes vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en vente en prenant rdv avec l'un de nos conseillers immobilier. Le bien est soumis au statut de la copropriété , la copropriété comporte 261 lots , la quote-part budget prévisionnel (dépenses courantes) est de 943,00 euros/an. Honoraires à la charge du vendeur. Vous pouvez consulter les barèmes d'honoraires à ...

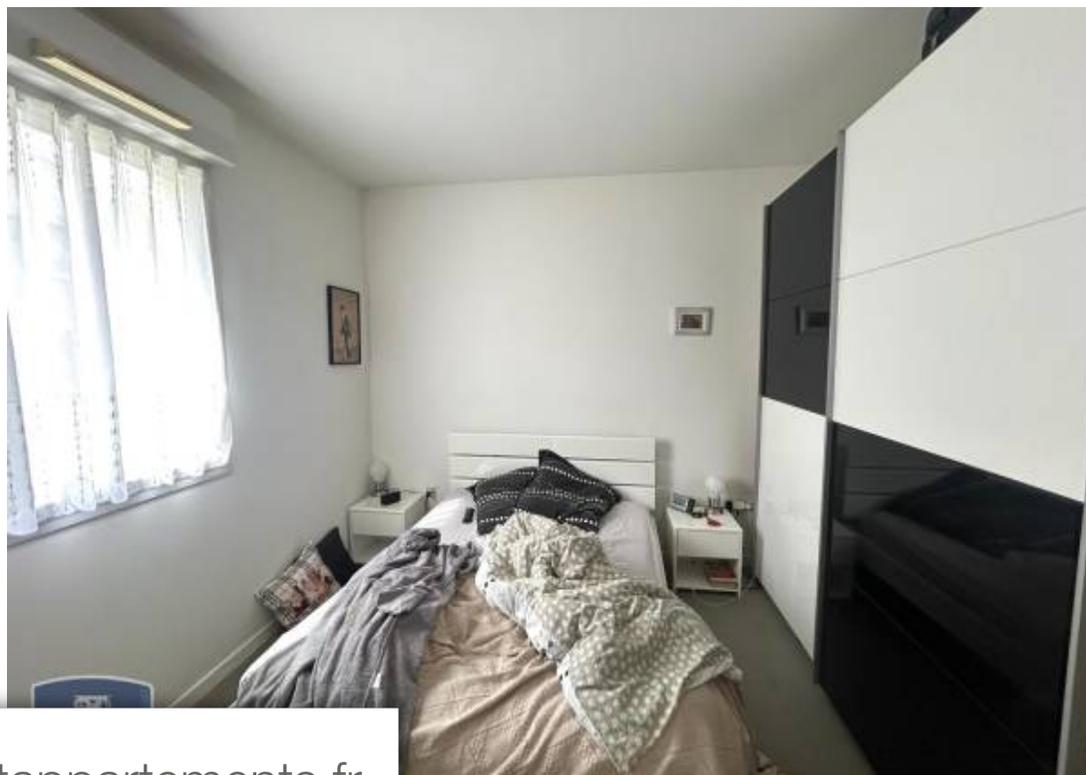
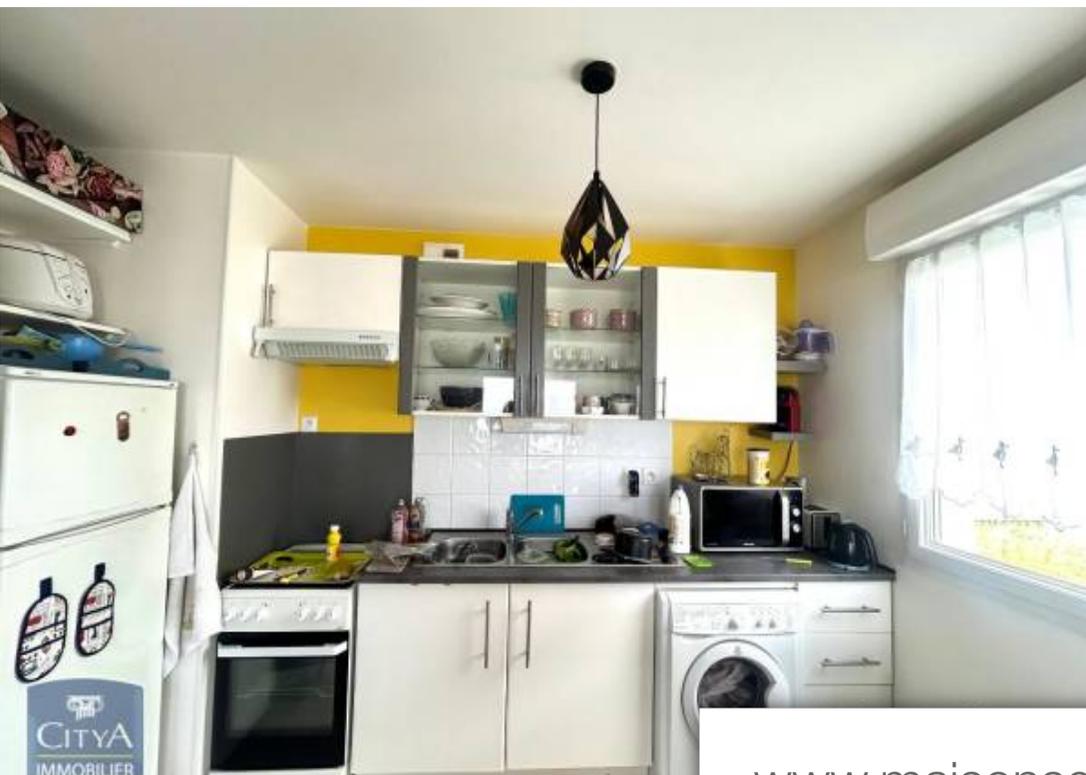
CITYA MELLINET

36 rue Alfred Riom - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

