



| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 87 m² |
| Référence | ETIKB501 |
| Prix | 451 000 € |

St-Nazaire

Appartement à vendre (44600)



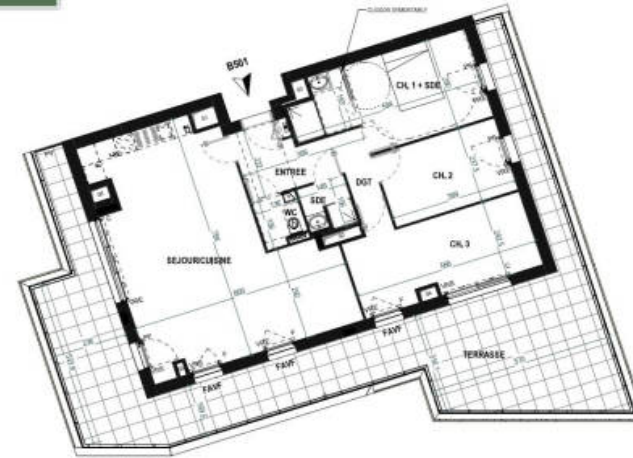
En plein centre-ville, etik propose des appartements du studio au 4 pièces avec terrasse ou balcon, au coeur d'une résidence sécurisée avec parking en sous-sol. Etik profite pleinement de sa situation centrale, avec la proximité immédiate des petits commerces et le centre commercial du ruban bleu à seulement 10 minutes. Elle est également toute proche du parc paysager et des plages de saint nazaire. Les infrastructures culturelles, sportives et scolaires sont également tout près, pour le bonheur de tous. Les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

VACTI VANESSA ALLAIRE CONSEILS & TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

Bureau de vente P2I-VACTI - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Logement B501 T4

date : 29/08/2021

| SURFACES | |
|----------------|----------------------|
| ENTREE | 3,90 m ² |
| SEJOUR/CUISINE | 30,80 m ² |
| CH. 1 + SDB | 14,80 m ² |
| CH. 2 | 9,90 m ² |
| CH. 3 | 14,80 m ² |
| SDB | 2,00 m ² |
| WC | 2,00 m ² |
| DDT | 3,50 m ² |

| TOTAL : | 88,80 m ² |
|-------------------|----------------------|
| SURFACES AMEUBRES | |
| TERRASSE | 62,80 m ² |

LEGENDE

- CLB/CLB/P Lame-Angle / Brevets/Bois / Laminé-masse / Plaq
- GTI Faïence, grès, carrelage
- F.P.C.C. Plancher / Planchettes / C. Cedexent
- F.A.V. Finitions de plaq. Sur solive
- W.E. Vitrif. revêtement élastique
- P.P. Plancher
- C.C. Carrelage
- M.P. Plancher sous plaq. + 2. Nive

DV CONCEPTION
10 rue de la République - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

NOTA : Les cotés, surfaces, soffites ou gaines indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être réalisés sur les plans.





www.maisonsetappartements.fr

