



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1_1903a</b>
Prix	<b>381 600 €</b>

# St Palais sur Mer

## Appartement à vendre (17420)

Côté plage immobilier vous fait prendre de la hauteur en vous proposant un bien au 3ème et dernier étage (sans ascenseur) d'un immeuble des années 70, en plein coeur de saint palais - cet appartement t3 de 50 m2 possède une terrasse d'environ 22m2 avec une jolie vue sur les hauteurs de saint palais. Il est composé d' une entrée spacieuse, une cuisine séparée, un salon/séjour avec accès direct sur sa terrasse exposée ouest - 2 chambres (dont une avec placard) avec une échappée sur la réputée plage du bureau , une salle de bains & wc indépendant. Ainsi qu'une cave. Historique :travaux en 2020/2021 ravalement et étanchéité photos en cours de réalisation

## CÔTÉ PLAGE IMMOBILIER

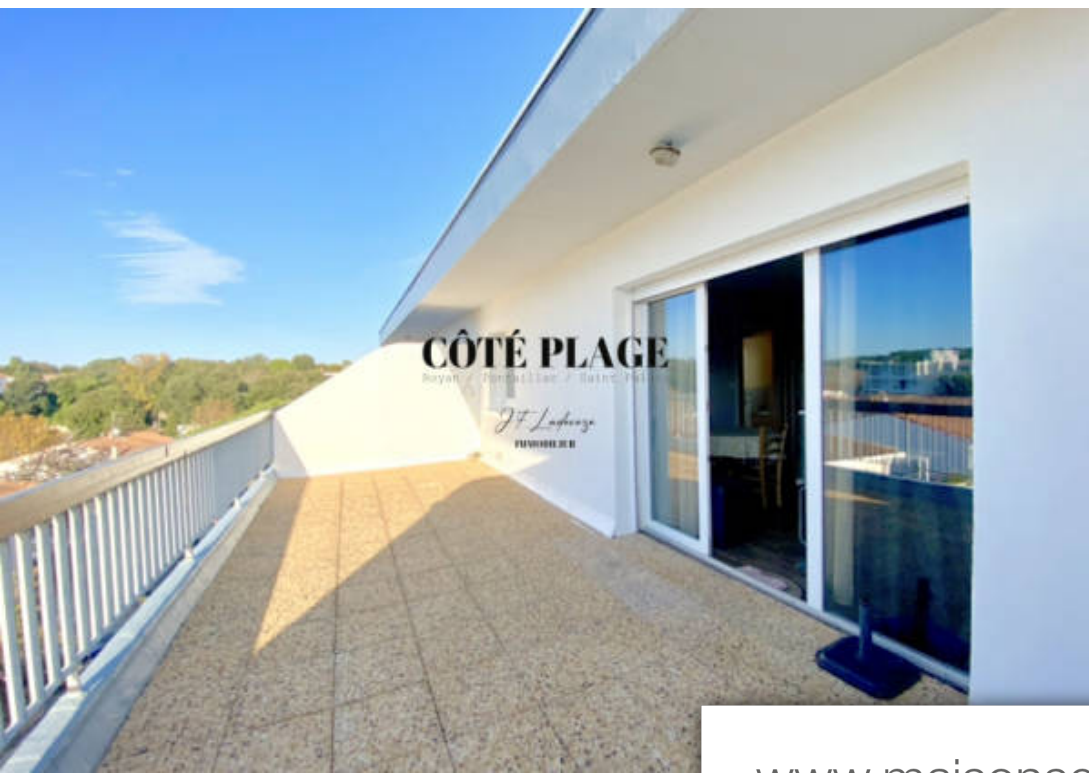
173 ter avenue de Pontailiac - 17200 ROYAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

