

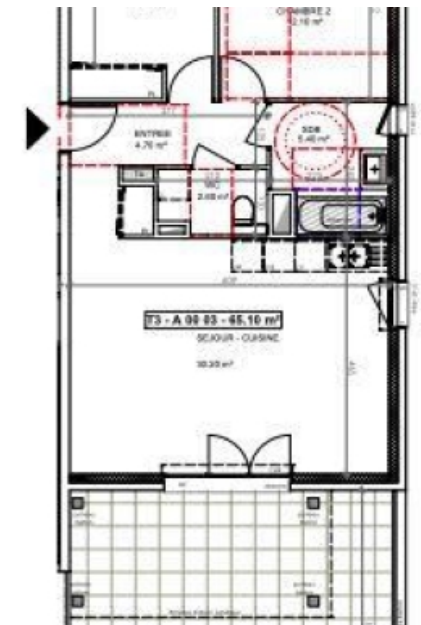


Pièces	3 Pièces
Superficie	65 m²
Référence	1873114-1
Prix	258 000 €

St-Paul-de-Varces

Appartement à vendre (38760)

iad France - Marie-Rose Gilles (06 98 85 33 80) vous propose : Lumineux t3 en rez-de-terrasse disponible fin 2025 avec frais de notaire réduits pour son acquisition. Localisation : Bénéficiant d'une situation privilégiée, vous serez à 5 minutes à pied des écoles, à 10 minutes en voiture des commerces et à 20 minutes de Grenoble. Vous pourrez aussi facilement rejoindre les sentiers de randonnée pour admirer la nature environnante. Prestations : - Le chauffage et l'eau chaude sanitaire seront assurés par une chaufferie collective à granulés de bois - Carrelage de dimension 45x45 dans les pièces de vie - Revêtement stratifié, pose flottante dans les chambres - volets roulants électriques de toutes les pièces hors salle de bain, manoeuvrés par commandes individuelles et centralisée. - Local vélo - Vidéophone Garage (15,60m² environ), en sous-sol, en sus du prix : 17 000€ Contactez moi pour toute information complémentaire ou visite. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Bien non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la ...

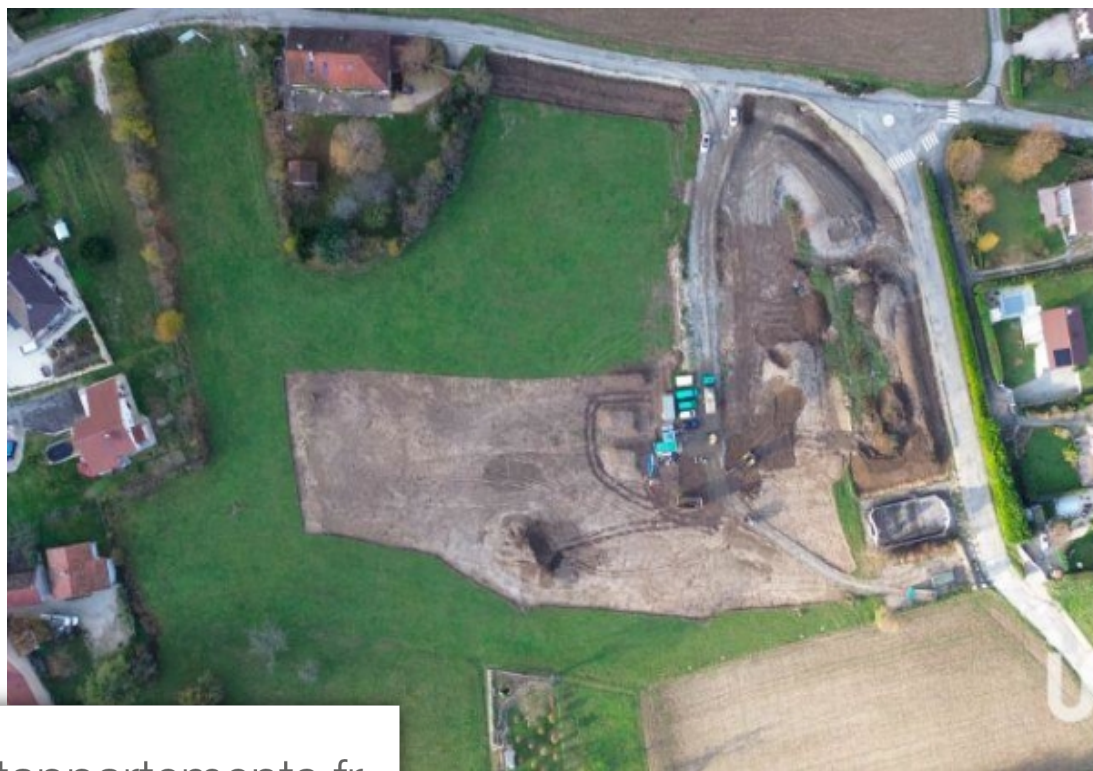


IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr

