



Pièces	4 Pièces
Superficie	260 m²
Référence	07008345
Prix	220 000 €

St Paul le Jeune

Appartement à vendre (07460)

Sud ardèche - saint paul le jeune - 07460 - à vendre : une opportunité exceptionnelle à saisir - ce remarquable ensemble de trois locaux, offrant une superficie totale d'environ 250 m² - il dévoile un potentiel insoupçonné - niché au cœur d'une vaste parcelle de plus de 1500 m² entièrement constructible et clôturée, en plein centre du bourg - il se distingue par une hauteur sous plafond généreuse atteignant 4,50 mètres sous ferme et 6 mètres hors ferme - raccordé au tout à l'égout cet ensemble polyvalent présente un charme indéniable - idéal pour concrétiser vos projets les plus ambitieux - transformez-le en un loft moderne, un espace commercial chic ou un atelier d'artisanat créatif - cette opportunité unique offre un potentiel illimité. Ne manquez pas cette chance de réaliser vos rêves ! Réf : 16889 th-n honoraires ttc charge vendeur



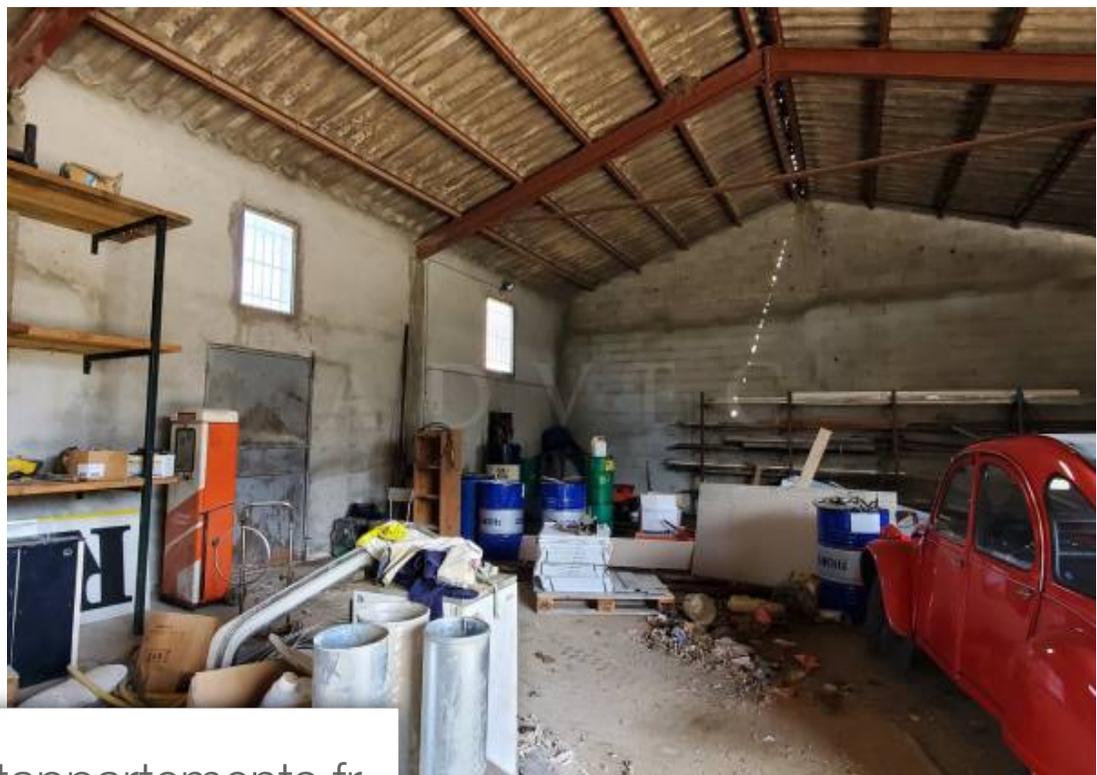
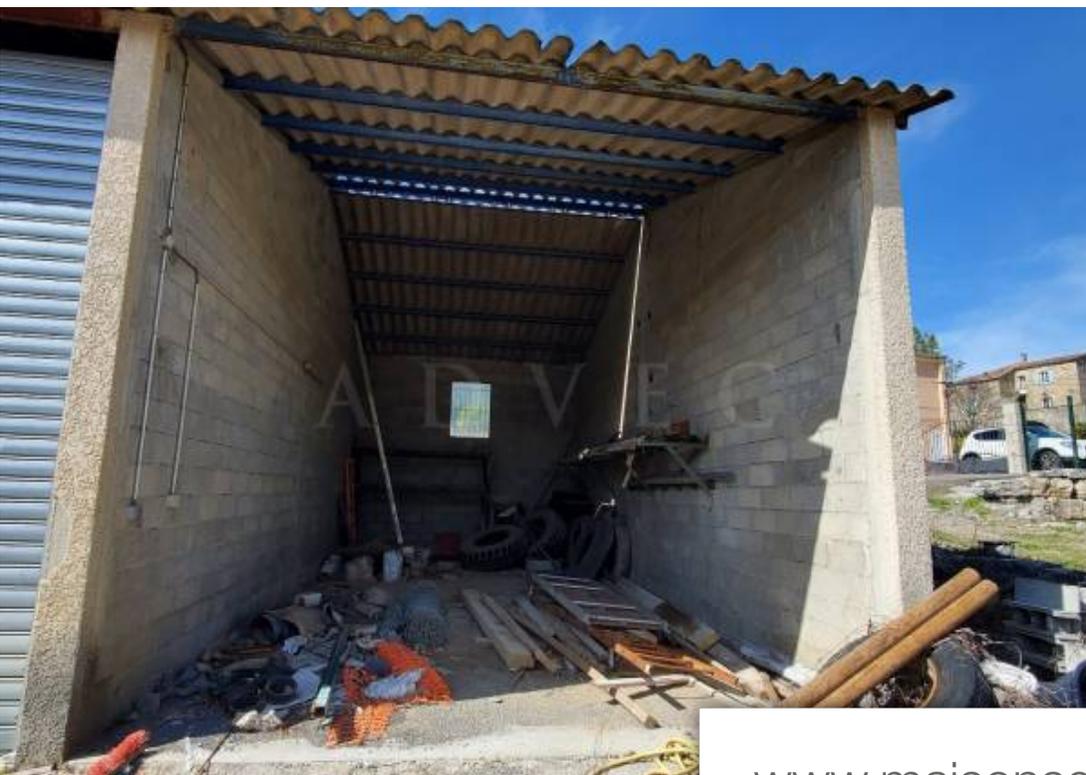
L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

