



2 Pièces  
31 m<sup>2</sup>  
VA9988SC  
179 020 €

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Appartement T2 VUE MER Boulouris Dans le secteur recherché de Boulouris, à seulement 200 m des plages, découvrez cet appartement situé dans une résidence calme et verdoyante, avec gardien à l'année. La résidence dispose d'une piscine, d'un terrain de tennis et d'agréables espaces verts. L'appartement se compose d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse exposée sud-ouest avec vue mer, d'un coin nuit avec placard, d'une salle de bains avec fenêtre, et de WC séparés. Les charges courantes annuelles représentent 972€. Nombre de lots : 138 DPE: E Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre € 775 et € 1049 (Prix moyens indexés sur les années 2021, 2022 et 2023) Pas de procédure en cours. Copropriété de 150 lots - dont 138 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 972.00 euros.



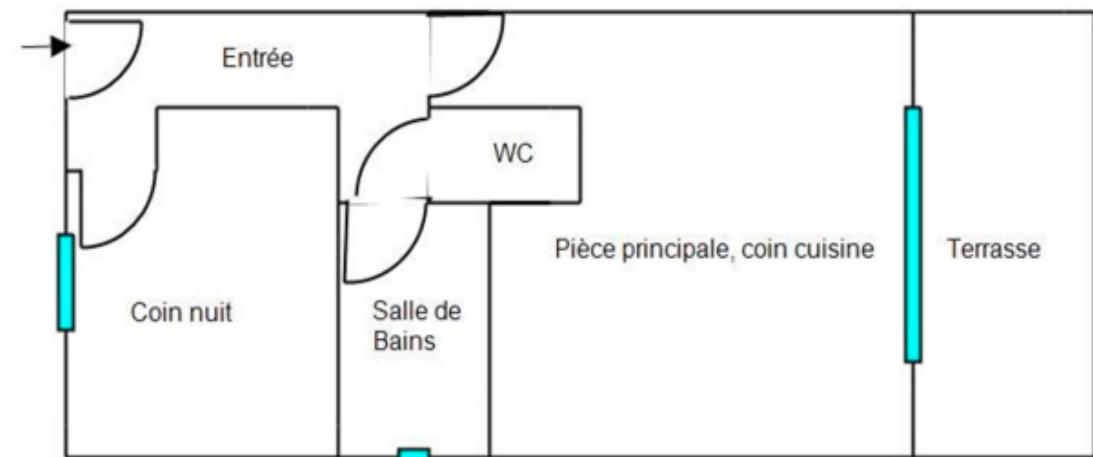
## ABRY IMMOBILIER

47 avenue Victor Hugo - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

