



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	VA2788-COMPANY36243EEX
Prix	374 000 €

St-Raphaël

Appartement à vendre (83700)

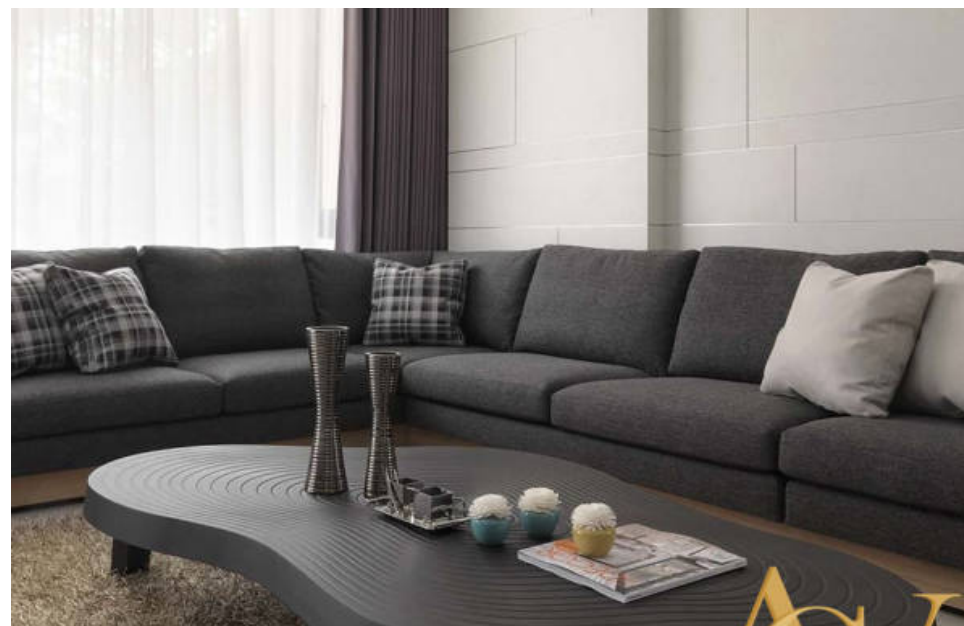
Idéalement située, dans un cadre de VI exceptionnel, venez découvrir cette magnifique résidence nichée dans un environnement naturel, sécurisé et paisible, à moins de 10 minutes des plages de boulouris et du centre-ville animé toute l'année. Les commerces se trouvent à seulement 5 minutes de votre futur domicile. Découvrez ce superbe appartement de 75m², . Vous serez séduit par son immense séjour-cuisine de 38m² ouvrant sur la terrasse, deux chambres dont une avec dressing. Salle de bain entièrement équipée, avec wc séparé. Les prestations de qualité incluent : - carrelage 45x45cm - volets roulants électriques - baies coulissantes en aluminium - dalles carrelées sur plots 60x60 CM sur les terrasses - double vitrage assurant une bonne isolation thermique et acoustique son prix : - appartement : 374 000€ avec 1 place ext + 1 cave (hors garage) - garage : 16 000€ - total : 390 000€ (garages inclus) la livraison est prévue pour le 4ème trimestre 2025. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle de vivre dans un cadre idyllique à saint-raphaël. Bénéficiez des avantages suivants : - frais de notaire réduits : 9 000€ au lieu de 31 000€ - avantages financiers selon éligibilité : prêt ...

ACV IMMONEUF

BD DE LA LITORNE - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



AV
immoneuf

AV



www.maisonsetappartements.fr