



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>25 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BPNIC281474976953157</b>
Prix	<b>179 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Dans le quartier résidentiel du dramont, à quelques minutes du port d'agay, de ses commerces et de ses restaurants, du golf cap estérel et autres activités ou vous pourrez également profiter de l'animation du centre ville de saint raphaël et de la riviera. Cette résidence exclusive de 15 appartements avec vues mer, à 150m de la plage de camp long ( elue une des 10 plus belles palges de la cote d'azur ) dans un environnement calme et résidentiel, à proximité immédiate de la plage et au pied de l'estérel, site classé et protégé... Cette résidence intimiste vous séduira par la qualité de ses prestations haut de gamme. Ce beau studio de 25m<sup>2</sup> situé au premier étage de la résidence, composé d'une entrée, d'une pièce de VI principale de 15m<sup>2</sup>, d'une salle de bains avec wc. L'extérieur se compose d'une terrasse de 8m<sup>2</sup> et d'un espace jardin de 12m<sup>2</sup>. Votre conseiller : anais verdiell au 06 24 96 80 13 prix: 179 000 € possibilité d'achat d'un parking en sous sol en sus : 21.000€ livraison 2t 2025 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation re2020 garantie constructeur 10 ans ...

## BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIMES

Retrouvez toutes nos offres sur notre site [Bonaparte.fr](https://www.bonaparte.fr)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE



[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)