



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>71 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2171</b>
Prix	<b>750 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Au sein d'une résidence très recherchée avec gardien et piscine sur la corniche d'or et à proximité de tous commerces, plages, gare... Cet appartement vous offre une vue mer magnifique à 180°. Traversant, très lumineux ce petit bijou se compose d'un t2+ un studio réunis. Vous bénéficiez d'un séjour donnant accès à une très grande terrasse vue mer de 30 M<sup>2</sup> environ, d'une cuisine indépendante, d'une belle chambre, d'une seconde grande pièce pouvant faire office de vaste salon ou de 2ème chambre avec dressing et salle d'eau avec un 2ème wc. 1 cave et 1 place de parking privative en sous-sol complètent ce bien atypique et rare. Copropriété de 615 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 3980.00 euros.

## NESTENN SAINT-RAPHAËL

60 rue Gambetta - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

