



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>99 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2437</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

# St-Raphaël

## Appartement à vendre (83700)

Situé dans un cadre idyllique, cet appartement à vendre à Saint-Raphaël est une véritable perle rare. Niché au coeur d'une résidence de standing, il s'étend sur un vaste parc de plus de 2 hectares, offrant ainsi un cadre de vie paisible et verdoyant. Au 2ème et dernier étage, ce charmant appartement de type 4 pièces séduit par ses 100m2 habitables et sa magnifique terrasse de 27m2 orientée plein Sud. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un espace optimisé avec placard, menant à un lumineux séjour salle à manger et une cuisine fonctionnelle. La partie nuit se divise en deux ailes distinctes : une première comprenant une chambre, une salle de douche et un wc, tandis que la seconde offre deux autres chambres, une salle de bains et un deuxième wc. Les prestations de qualité telles que la climatisation, le double vitrage, les volets et stores électriques assurent un confort optimal au quotidien. L'appartement bénéficie d'une incroyable luminosité et d'une vue imprenable jusqu'à la mer, permettant ainsi de profiter pleinement des beaux jours. De plus, il est vendu avec un grand garage et une cave, offrant ainsi un espace de rangement supplémentaire très appréciable. En somme, ce bien ...

## TERRACOTA IMMOBILIER

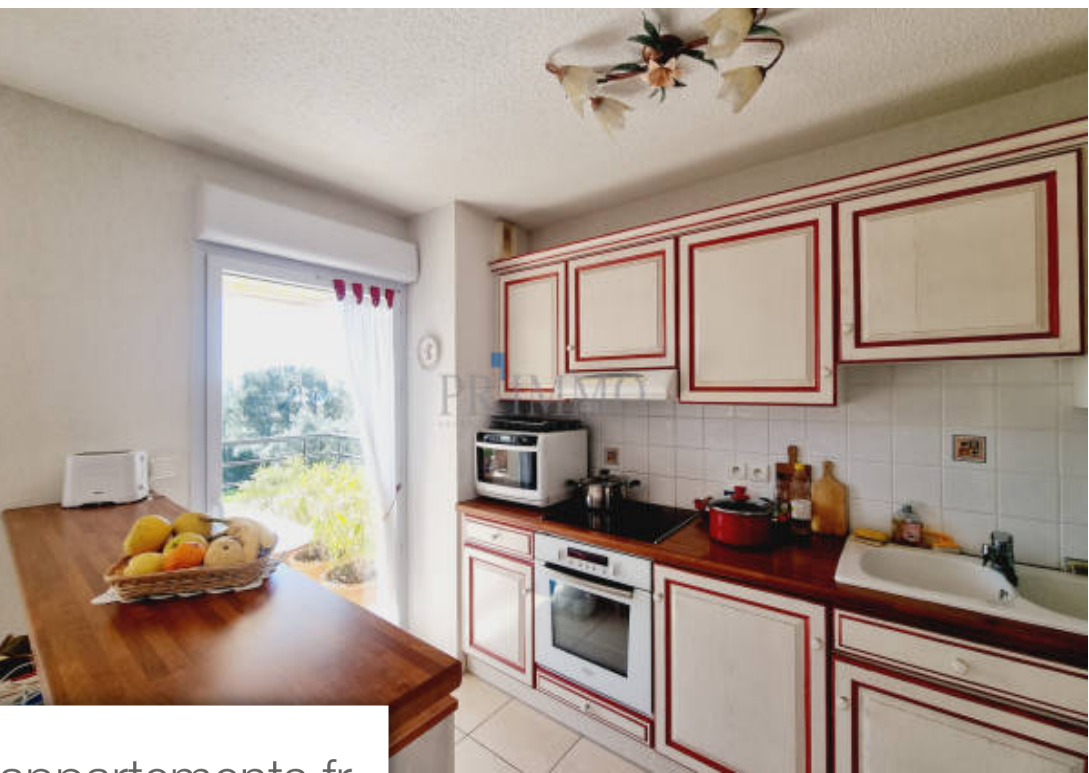
298 Avenue de la Gare - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

