



Pièces	3 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	1692282
Prix	249 500 €

St-Sébastien sur Loire

Appartement à vendre (44230)

iad France - Morgane Puy vous propose: Vous rêvez d'un appartement moderne, lumineux et offrant un confort optimal à Saint-Sébastien-sur-Loire ? Venez découvrir cet appartement quartier Ouche Quinet, situé au 2ème et dernier étage, avec balcon, d'un immeuble de 2012 d'une surface de 68,7m². Grâce à une exposition Sud Ouest, l'appartement est très lumineux. Une entrée spacieuse, 2 chambres avec placard, une salle de bain, l'appartement est pratique et fonctionnel. Profitez également d'un environnement paisible et agréable, proche de toutes les commodités de la vie quotidienne, tout en étant au calme. Les transports en commun, les commerces, les écoles et les espaces verts se trouvent à proximité, facilitant ainsi votre quotidien. Un garage boxé extérieur et place de parking aérienne complètent ce bien. La présente annonce immobilière vise 3 lots situés dans une copropriété de 188 lots au total et ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation. Montant moyen mensuel de charges déclaré par le vendeur : 83.33€ par mois (soit 1000 € annuel). Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

