



Ste-Foy-lès-Lyon

Appartement à vendre (69110)

Pièces	4 Pièces
Superficie	92 m²
Référence	LB-SB18-2126
Prix	525 000 €

Superbe t4 92m² + magnifique terrasse 25m² contact monappart9 : lilya bouguerra
06 59 11 53 37 parfaitement située dans la commune de sainte-foy-lès-lyon,
offrant une magnifique vue panoramique sur lyon. Cette résidence est à proximité de
toutes commodités et des établissements scolaires. Appartement t4 de 92m² ouvert
sur une belle terrasse de 25m². Superbe pièce à vivre de 32m², 3 chambres dont
une suite parentale, salle de bain et wc séparés. Prestations haut de gamme :
carrelage 60x60, parquet chêne contrecollé dans les chambres, salle de bain
aménagées, placards avec aménagement intérieur, résidence entièrement close,
etc. Prix = 525 000€ garage sous-sol en sus = 25 000€ remise des clés immédiate
et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat,
sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 2,5% au lieu de 8% -exonération partielle
de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes
rt2012/re2020 -possibilité investissement pinel que vous recherchez un studio
confortable, un appartement familial spacieux, une jolie maison ou un rooftop de
luxe avec vue dégagée, monappart9 a la solution parfaite pour vous ! Notre équipe
...

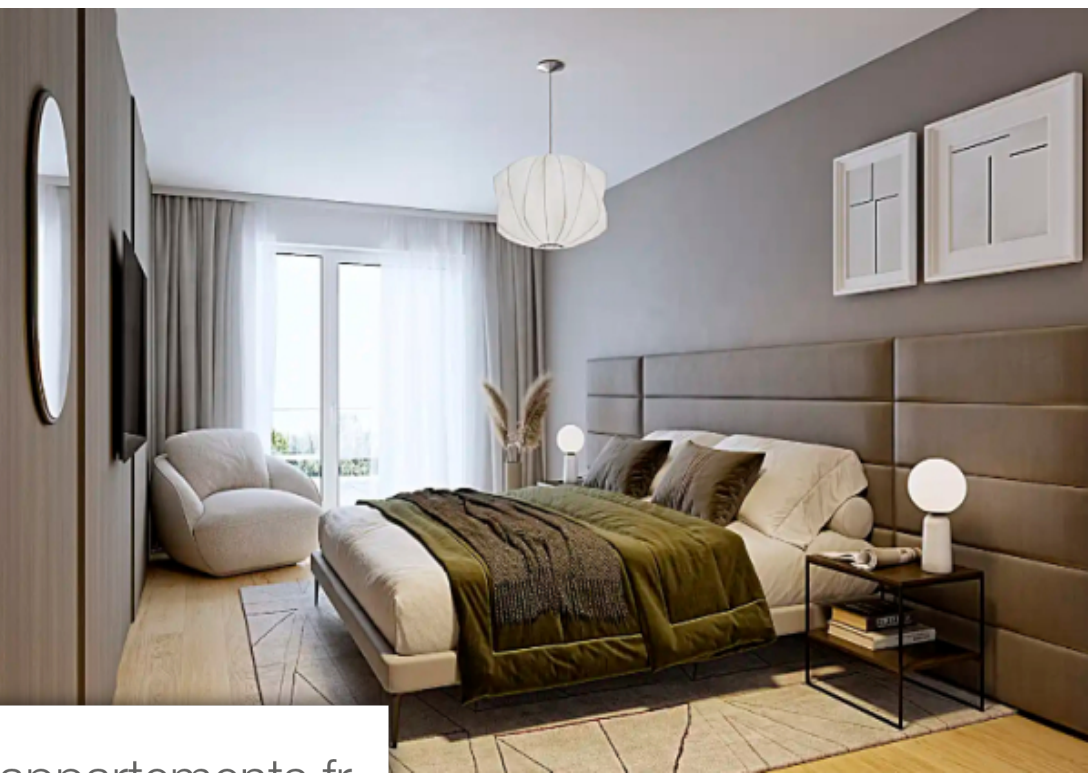
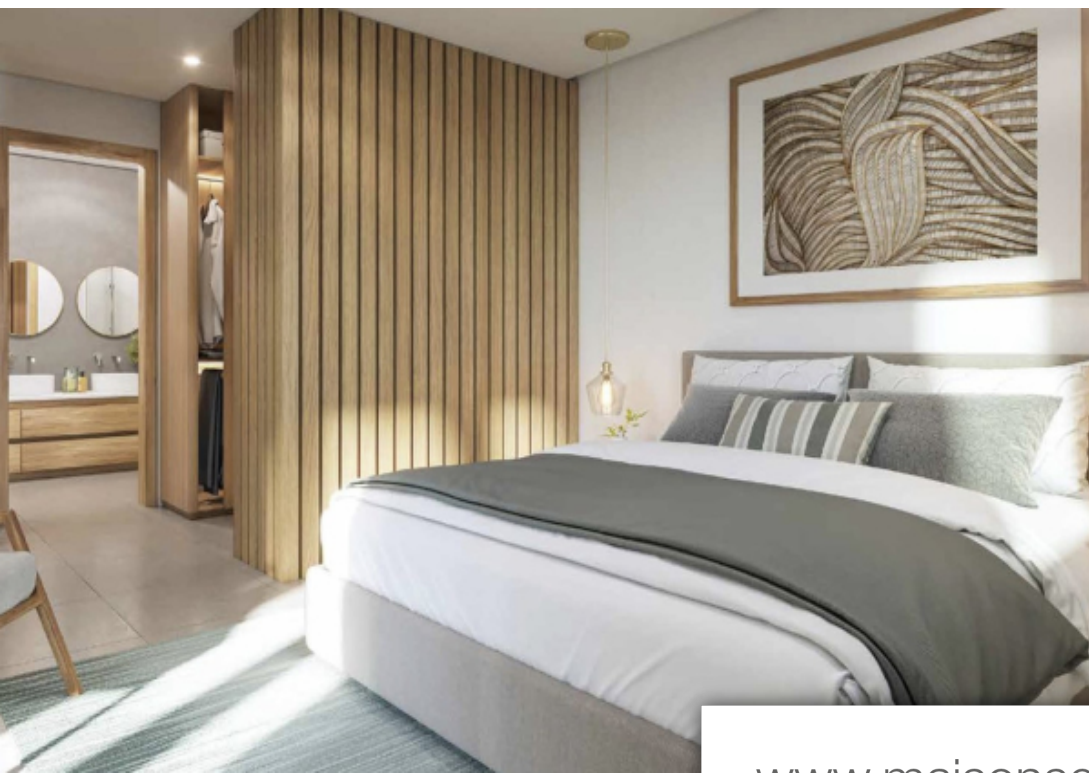
MONAPPART9 LYON

7 Rue Gabillot - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

