



Pièces	3 Pièces
Superficie	76 m²
Référence	T65155-IMMOVAL
Prix	298 200 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Immoval vous propose à la vente cet appartement de typologie 3p de 76m² à rénover. Situé au 1er étage d'un immeuble des années 1910 sans ascenseur, il se compose actuellement d'une entrée, d'un dégagement, d'espaces cloisonnés en bureaux, d'une cuisine, d'un point d'eau et de wc séparés. Rénovation totale à prévoir. Copropriété en cours de création, montant des charges estimatif. Nouveau sur le marché. A visiter ! Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 284 000 €. Classe énergie , classe climat montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1650.00 et 2290.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



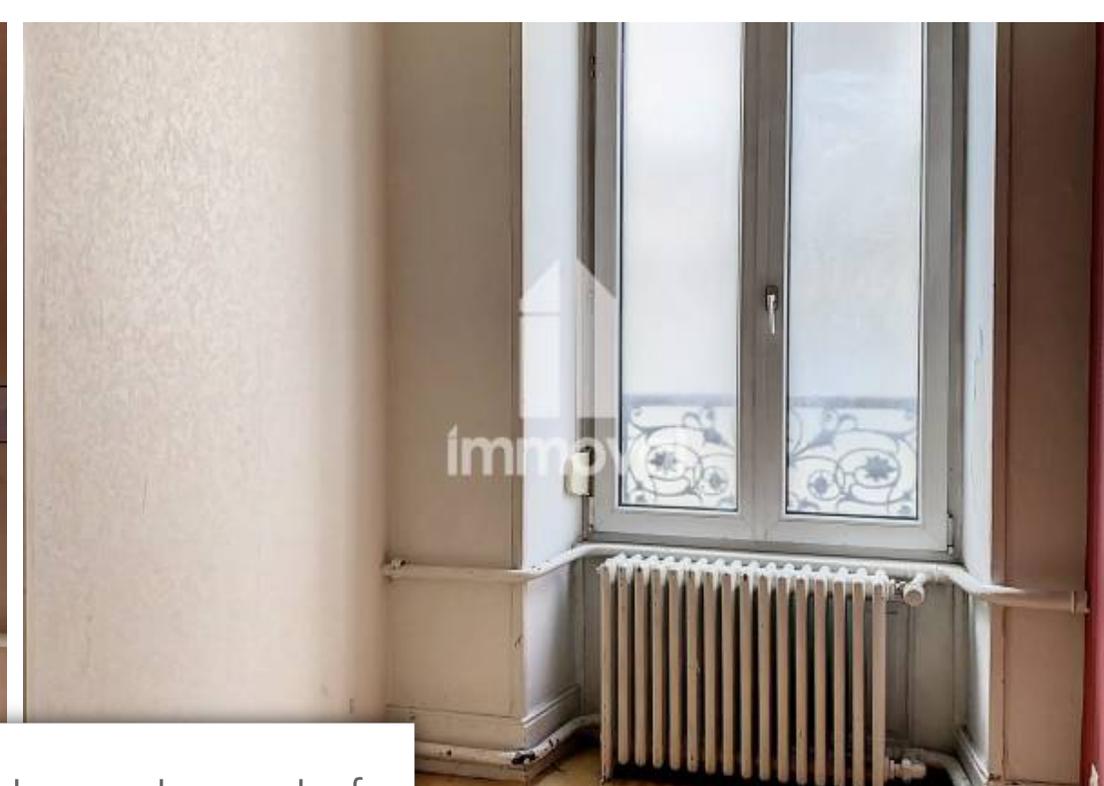
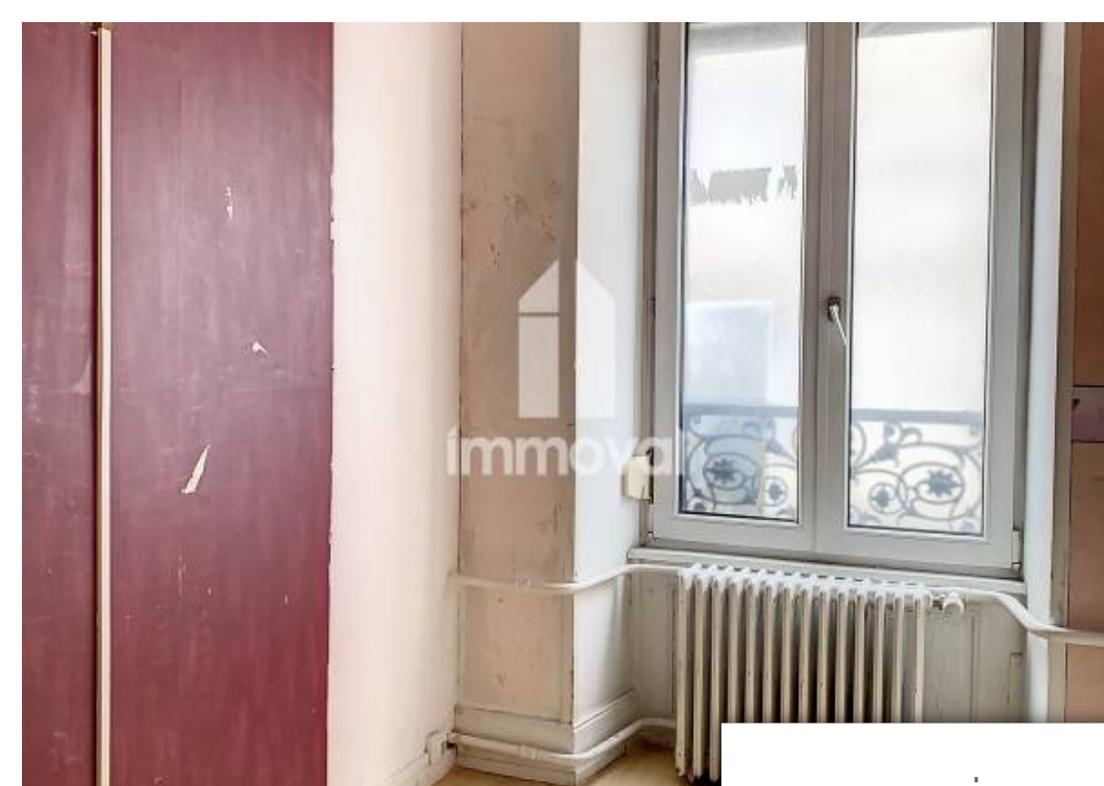
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

