



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	T65210-IMMOVAL
Prix	205 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Usage mixte habitation ou professionnel possible appartement 3p de 70 m² avec balcon et parking au premier étage avec ascenseur. Il est composé d'une entrée avec placard, une pièce à vivre avec accès à un balcon, une cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bains, et un wc. En annexe une cave et un parking. On trouve des écoles de tous niveaux à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a neuf lignes de bus, la gare strasbourg ainsi que les lignes b, f, a et C du tramway à proximité. L'aéroport strasbourg-entzheim est accessible à 9 km. Vous trouverez deux cinémas tout comme un port de plaisance et un tennis à proximité. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des supermarchés, des boulangeries, trois boucheries et deux supérettes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. Honoraires inclus de 7.89% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 190 000 €. Dans une copropriété de 601 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 191 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie ...

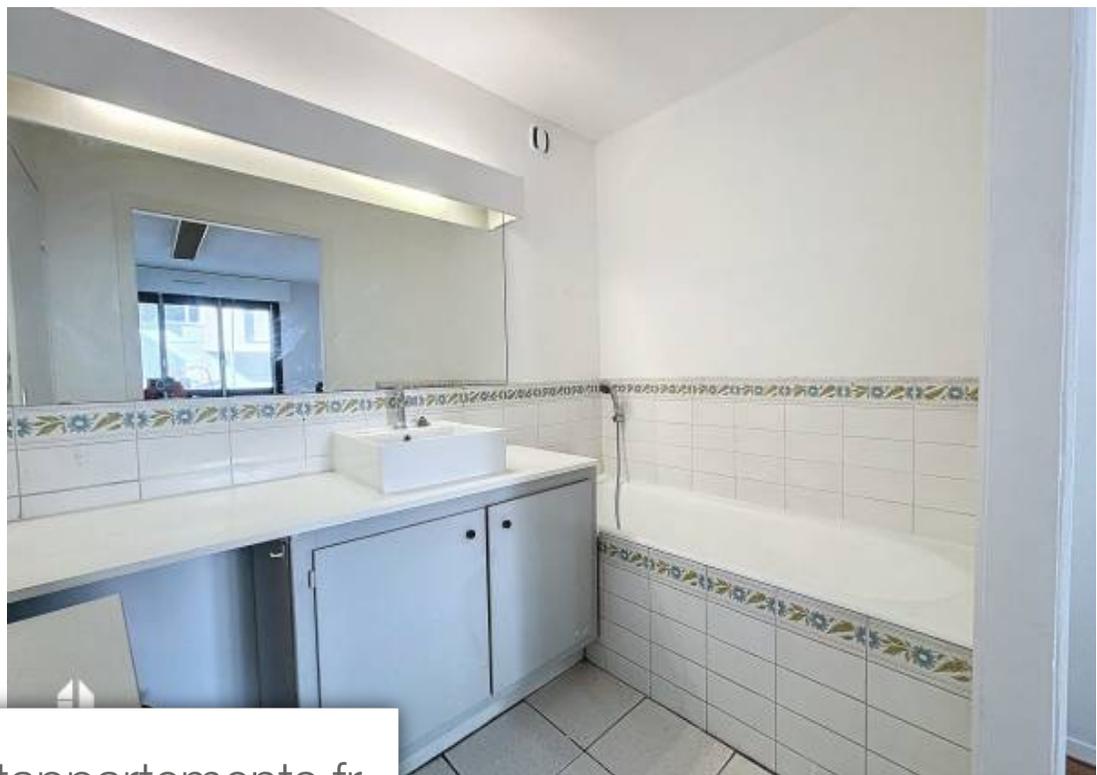
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

