



Pièces	7 Pièces
Superficie	137 m²
Référence	T65271-IMMOVAL
Prix	630 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Strasbourg secteur cathedrale 7 pièces de 137m2 habitables, 144m2 au sol. Dans un immeuble du XVII siècle très bien entretenu, copropriété à dimension humaine. Venez découvrir ce bel appartement de caractère composé: d'une entrée avec de grands placards de rangement, un wc indépendant, une salle de bain. Un vaste espace de VI offrant 3m de hauteur sous plafond, une belle luminosité et le cachet de l'ancien. Cette pièce de plus de 41m2 propose un salon et une salle à manger. Accessible de la salle à manger, une cuisine meublée et équipée de 11 m2 donnant sur la cour intérieur, l'espace permettant aisément de dîner en famille. Deux espaces nuit distincts totalisant, une suite parental avec salle d'eau attenante, deux chambres, deux bureaux, une buanderie. Double vitrage bois, production eau chaude et chauffage en individuel électrique. Local vélo et cave. Rare a la vente, a visiter sans tarder ! Honoraires inclus de 5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 600 000 €. Dans une copropriété de 15 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 2 500 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles ...

IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

