



Pièces	2 Pièces
Superficie	32 m²
Référence	T65295-IMMOVAL
Prix	197 500 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Strasbourg hyper centre, situation exceptionnelle pour cette appartement 2 pièces d'environ 32 m². Situé au 3^{ème} étage d'une petite copropriété, il est composé d'un séjour, d'une cuisine équipée, d'une salle de bain-wc et d'un espace nuit, double vitrage, confort électrique, beaucoup de cachet! Au sous sol une cave, libre à la vente honoraires inclus de 6.76% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 185 000 €. Dans une copropriété de 10 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 660.00 et 940.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

