



immoval

Pièces	2 Pièces
Superficie	67 m²
Référence	T65316-IMMOVAL
Prix	230 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Cronenbourg 3 pièces rénové d'environ 67m², garage grenier et cave. Dans une copropriété sécurisée et bien entretenue. Au 6ème et dernier étage avec ascenseur un appartement rénové. L'appartement est composé d'une entrée, un salon ouvert sur une salle à manger, une cuisine meublée et équipée. Donnant sur trois terrasses. Dans l'espace nuit, une belle chambre donnant sur sa terrasse. Une salle d'eau avec wc, un espace buanderie. En annexe un garage, une cave et un grenier. Très bien optimisé, comprenant des prestations de qualité, l'appartement profite également de la luminosité du dernier étage, climatisation réversible, production chauffage et eau chaude en collectif gaz. Coup de coeur ! À visiter sans attendre ! Honoraires inclus de 7% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 214 953 €. Dans une copropriété de 103 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 3 540 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat D montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1410.00 et 1950.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

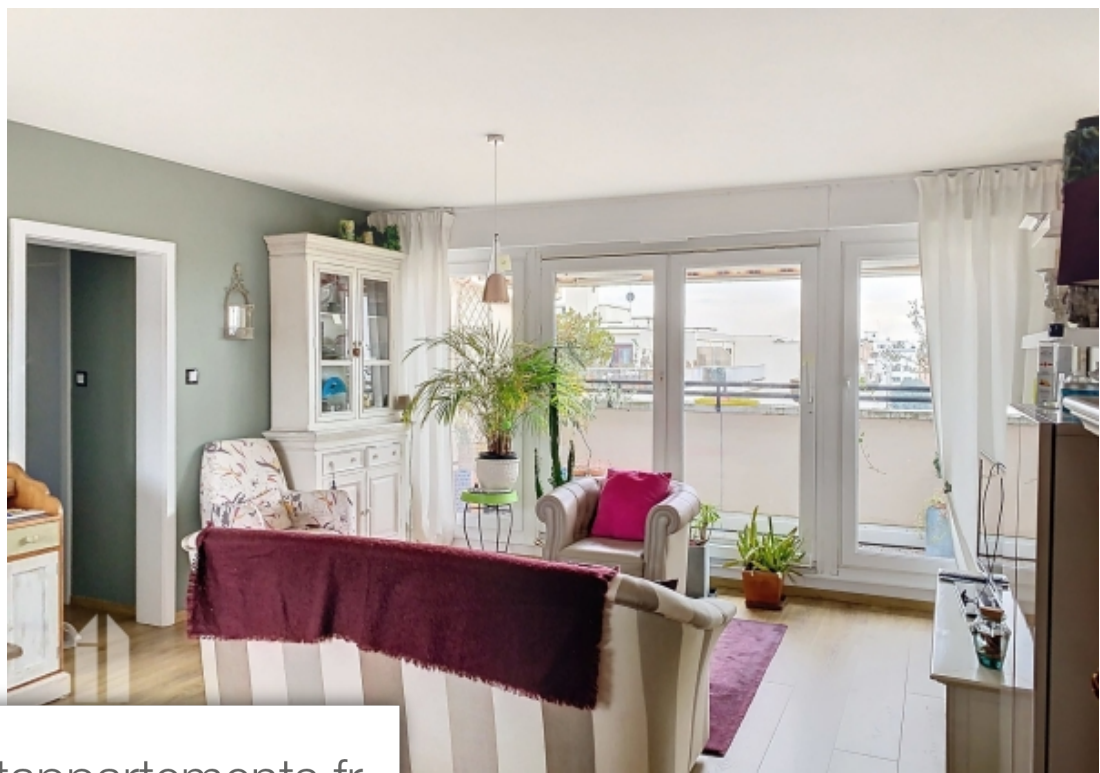
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

