



Pièces	2 Pièces
Superficie	60 m²
Référence	T65189-IMMOVAL
Prix	224 700 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Immoval vous propose à la vente cet appartement 2 pièces de 60,19m² idéalement situé au tout début de la Robertsau à Strasbourg. Il se compose d'une entrée avec des rangements, un séjour lumineux, une grande cuisine, une salle de bains, une chambre spacieuse et deux balcons. Une place de parking en sous-sol et une cave complètent ce bien. Le bien est vendu loué 620€/mois. Contactez nous pour plus d'informations honoraires inclus de 7% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 210 000 €. Dans une copropriété de 85 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 260 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie C, classe climat A montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 680.00 et 970.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

