



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>T65395-IMMOVAL</b>
Prix	<b>337 000 €</b>

# Strasbourg

## Appartement à vendre (67000)

Immoval vous propose à la vente, dans une charmante rue piétonne, à deux pas de la gare et des commerces de proximité, au 3ème étage d'un immeuble des années 1900, un appartement de 105,54m<sup>2</sup> composé d'une entrée, d'un salon-séjour, d'une cuisine séparée, d'une spacieuse 1ere chambre sur rue, d'une seconde chambre sur cours, d'un dégagement, d'un wc séparé, d'une salle de bains et d'une pièce attenante. Travaux de rénovation à prévoir. Appartement très lumineux et à fort potentiel petite copropriété de 5 lots . A visiter ! Honoraires inclus de 6.98% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 315 000 €. Dans une copropriété de 23 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au dpe les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

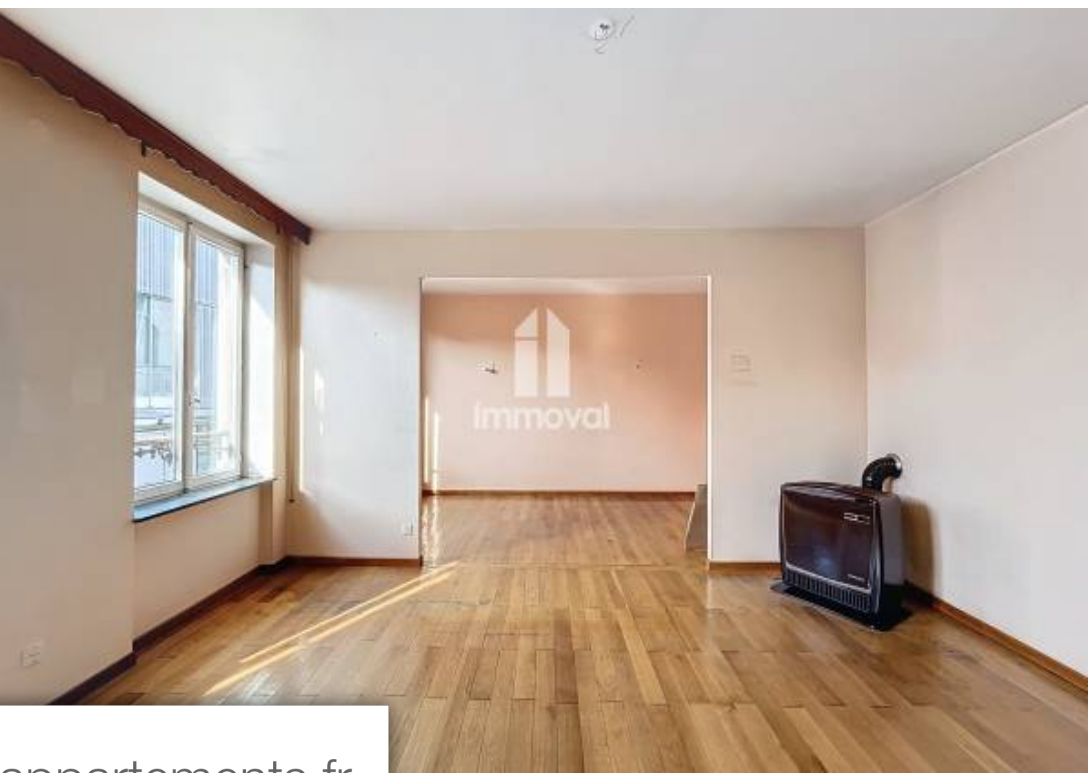
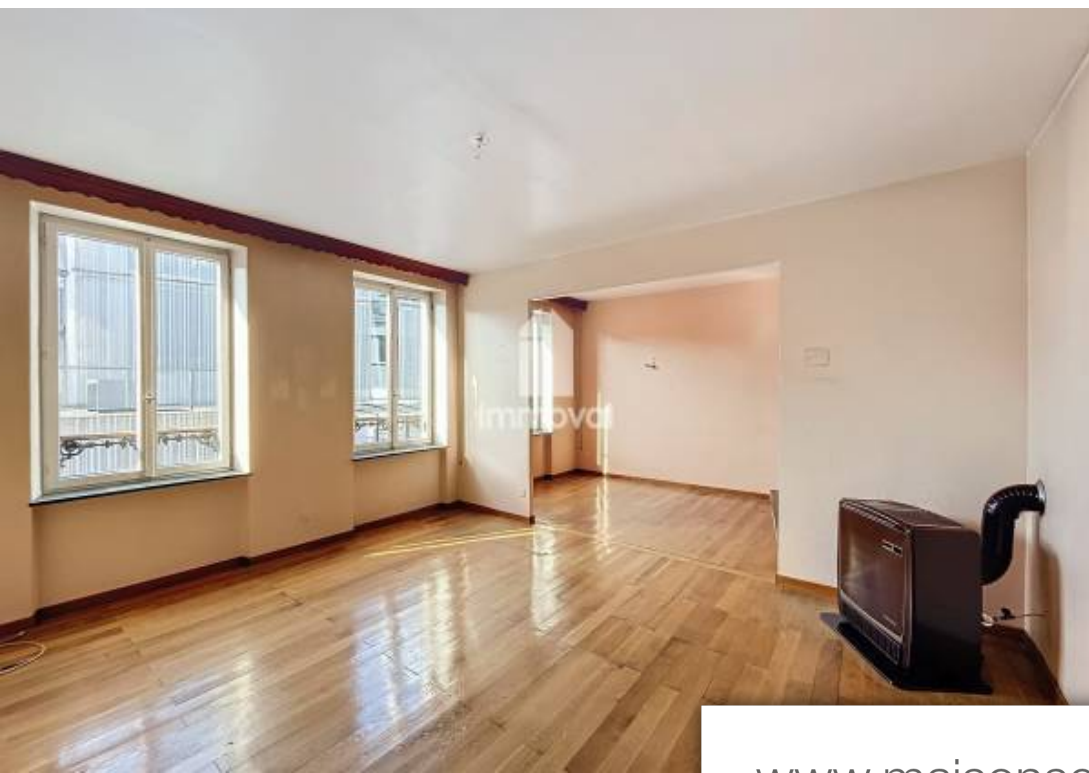
## IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

