



Pièces	3 Pièces
Superficie	68 m²
Référence	T65385-IMMOVAL
Prix	349 000 €

Strasbourg

Appartement à vendre (67000)

Immoval vous propose à la vente ce charmant appartement 3 pièces avec ascenseur au 2ème étage d'un bel immeuble, idéalement situé à proximité du parc des contades à strasbourg. Cet appartement dispose de deux balcons offrant une vue agréable sur les environs. Les pièces spacieuses et bien agencées offrent un cadre de VI confortable et accueillant. L'emplacement central permet un accès facile aux transports en commun, aux commerces et aux espaces verts, offrant ainsi un cadre de VI pratique et dynamique. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre de qualité à strasbourg. En annexe, une cave complète ce bien. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite honoraires inclus de 5.76% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 330 000 €. Dans une copropriété de 12 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 620 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1010.00 et 1410.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www. ...

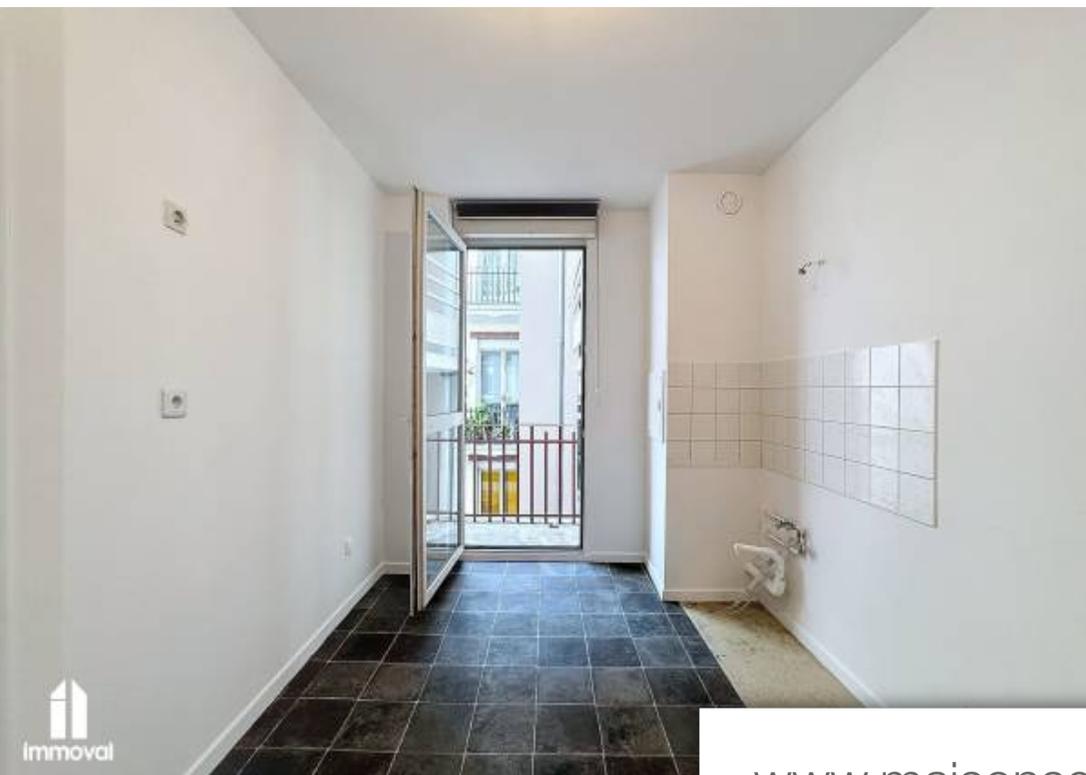
IMMOVAL

22 avenue de la paix - 67000 STRASBOURG

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

