



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	1078
Prix	192 000 €

Théoule-sur-Mer

Appartement à vendre (06590)

Theoule-sur-mer - quartier miramar : dernier etage vue mer en exclusivité, dans un cadre idyllique, aux pieds des collines de l'estérel et face à la mer, découvrez au sein d'une petite résidence prisée avec piscine, cet agréable studio d'environ 25m² en dernier étage! Celui-ci se compose, d'une entrée, d'une salle de bain avec wc, d'une pièce supplémentaire pouvant servir de coin nuit, dressing, ou buanderie, d'un séjour avec kitchenette et placard, ouvert sur une spacieuse terrasse avec une vue exceptionnelle! Des travaux de rafraichissement sont à prévoir. Ce bien est complété par un très prisé stationnement en sous-sol. Idéal résidence secondaire ou investissement locatif ! Idéal pied à terre. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 408.0 € et 552.0 € pour 2021. Bien proposé par océane verstaen ei, agent commercial (rsac 880899414)

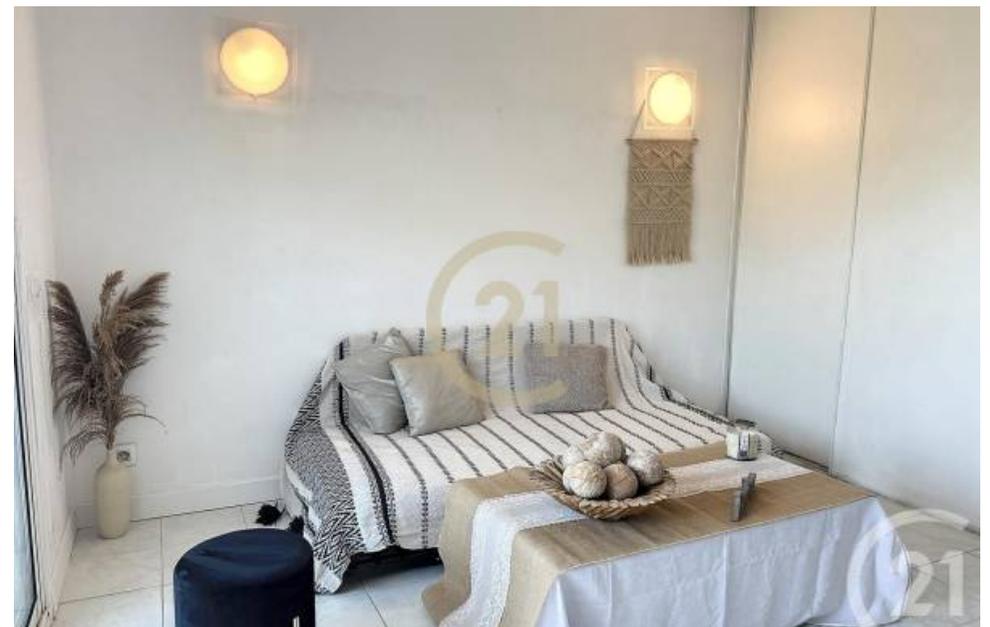


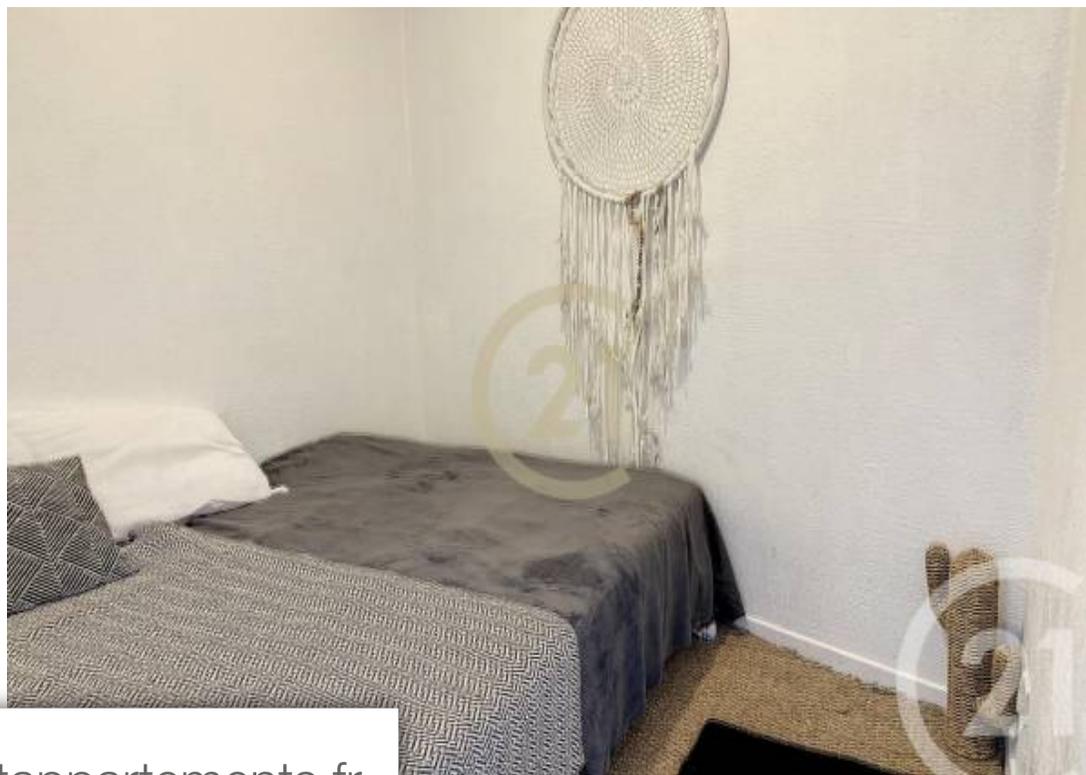
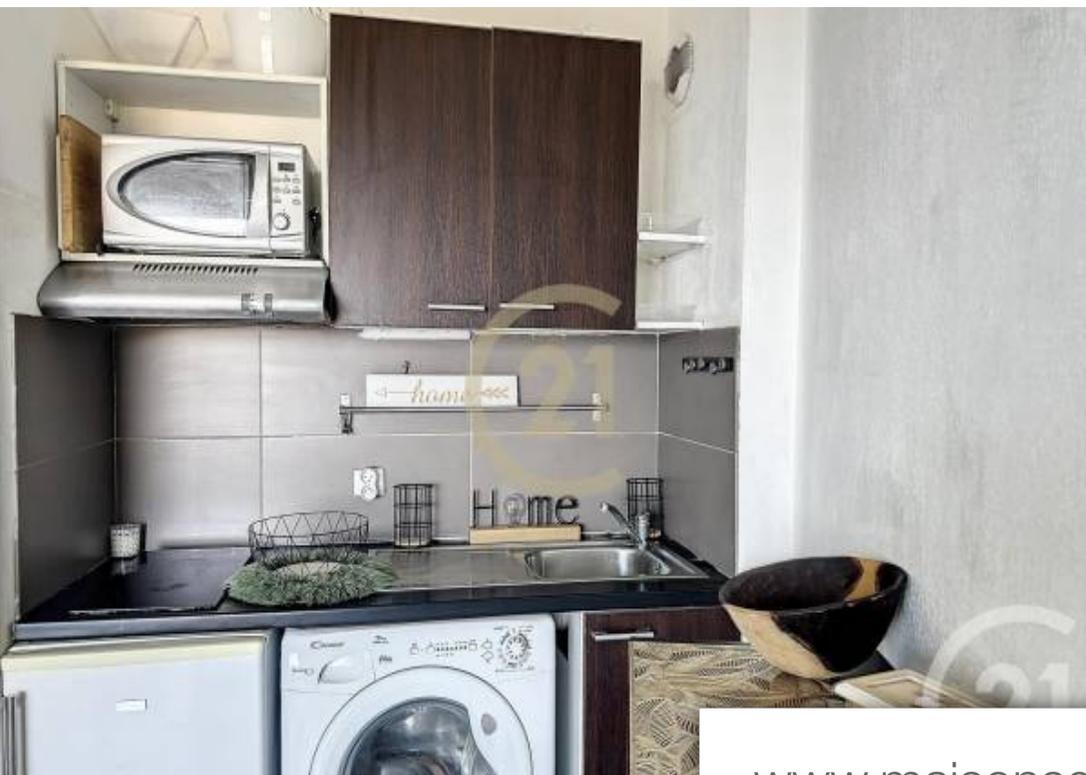
CENTURY 21 MARINA & CONFIANCE IMMO

Le Concorde - La Placette - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

