



Pièces	3 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	1159
Prix	299 900 €

Thonès

Appartement à vendre (74230)

Venez découvrir cet appartement atypique entièrement meublé situé en plein coeur du centre-ville historique de thônes. Ce duplex de 84 m2 au sol (73,08 m2 carrez) offre un très bel espace de VI composé d'une cuisine équipée ouverte sur la salle-à-manger et le salon, une chambre avec un balcon et une salle d'eau avec wc. La mezzanine d'environ 20 m2 au sol (13 m2 carrez) peut être utilisée, selon vos envies, comme chambre, bureau, espace de détente. En annexe, un grenier de 4 m2. Thônes, capitale du reblochon, est une charmante commune d'environ 7 000 habitants à équidistance du village de menthon-saint-bernard, au bord du lac d'annecy, et du domaine skiable des aravis. Elle bénéficie de nombreux commerces, d'une crèche, d'une maternelle, d'une école primaire, de deux collèges et d'un lycée. Le marché de thônes est le rendez-vous hebdomadaire des communes avoisinantes et nombreuses sont les manifestations culturelles organisées tout au long de l'année. Il se situe dans un immeuble de 8 logements. Pas de quote-part trimestrielle de charges de copropriété (copropriété en cours de création). Prix affiché honoraires d'agence inclus (4,49% ttc à la charge de l'acquéreur). N'hésitez plus ...

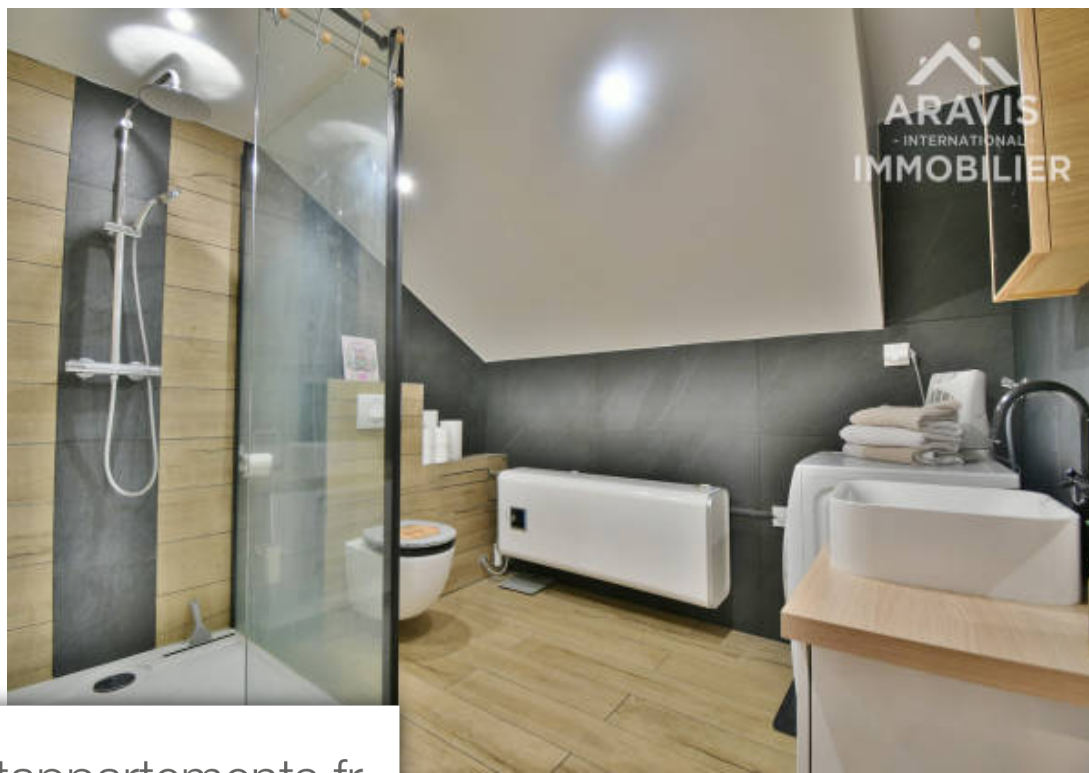
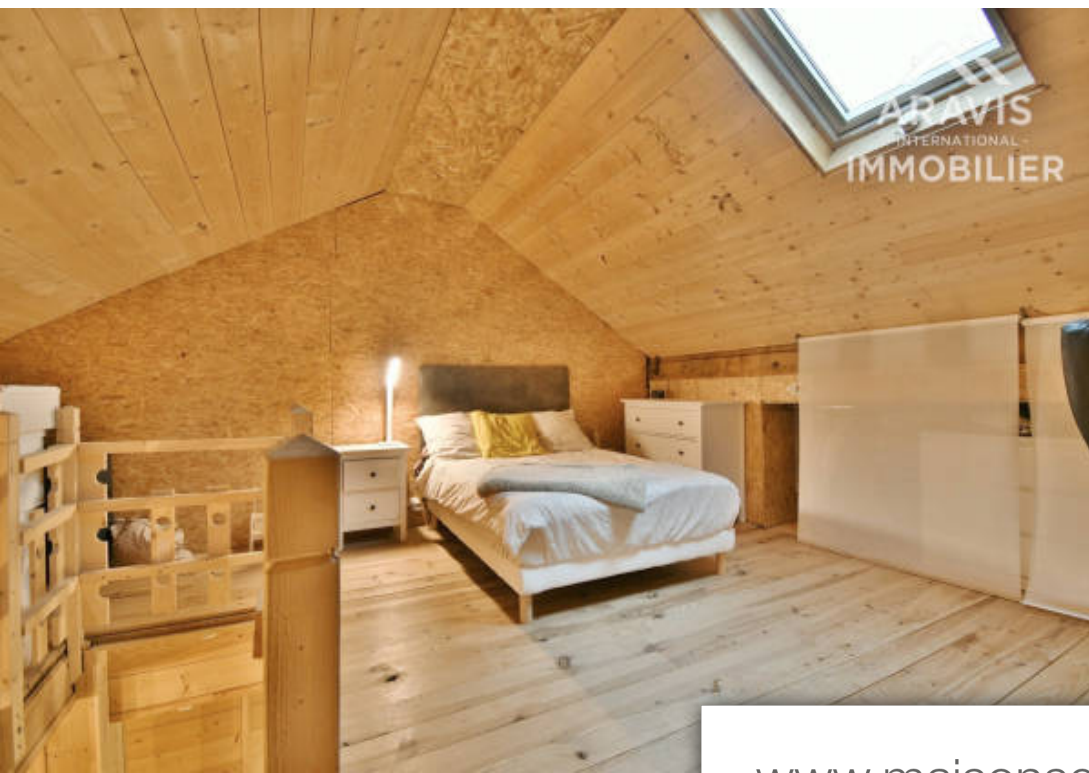
ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

