



Pièces	4 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	1142
Prix	265 000 €

Thones

Appartement à vendre (74230)

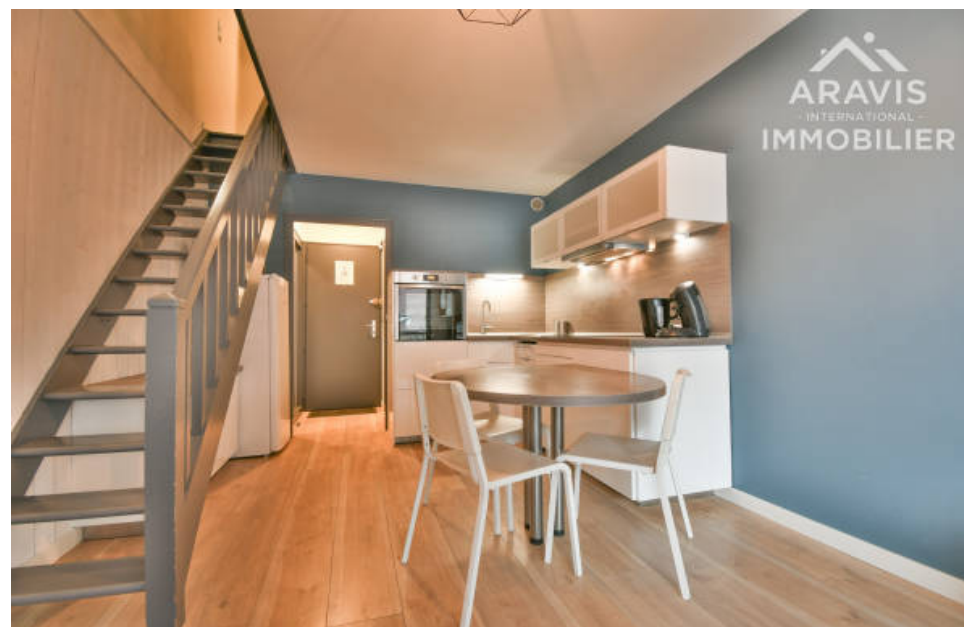
Ce beau duplex de quatre pièces de 63 m² (60,08 m² carrez) est idéalement situé en plein coeur du centre-ville historique de thônes au 3ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble sécurisé. Il offre aujourd'hui une entrée avec placards, une cuisine équipée ouverte sur le salon avec terrasse orienté sud et une vue imprenable sur le massif de la tournette, le joli clocher et les montagnes environnantes et des wc séparés. L'étage distribue deux chambres, un coin nuit pouvant faire office de bureau, une salle d'eau et des wc séparés. En annexe, une cave desservit par l'ascenseur complète ce bien. Thônes, capitale du reblochon, est une charmante commune d'environ 7 000 habitants à équidistance du village de menthon-saint-bernard, au bord du lac d'annecy, et du domaine skiable des aravis. Elle bénéficie de nombreux commerces, d'une crèche, d'une maternelle, d'une école primaire, de deux collèges et d'un lycée. Le marché de thônes est le rendez-vous hebdomadaire des communes avoisinantes et nombreuses sont les manifestations culturelles organisées tout au long de l'année. Il se situe dans un immeuble de 14 lots d'habitation. La quote-part trimestrielle des charges de copropriété ...

ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER



ARAVIS
- INTERNATIONAL -

SABINE AUSSEL

Conseillère secteur Thônes

06 70 60 30 51

